

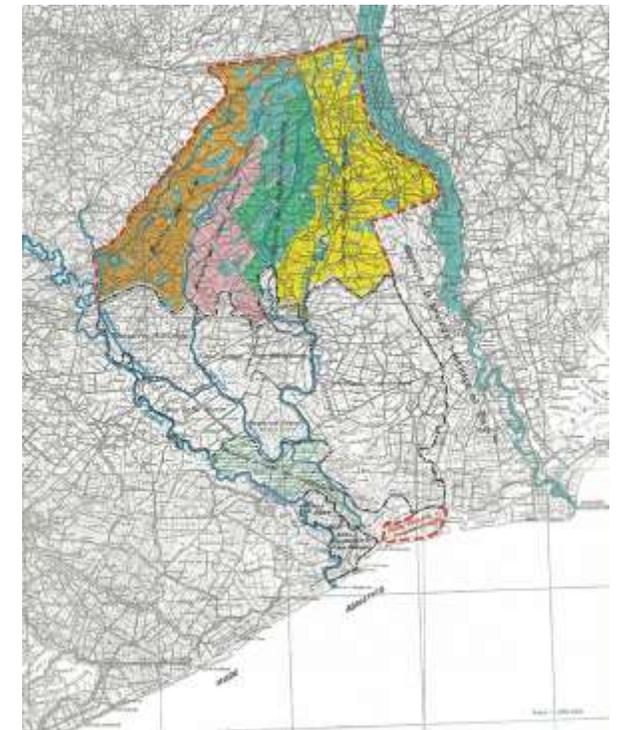
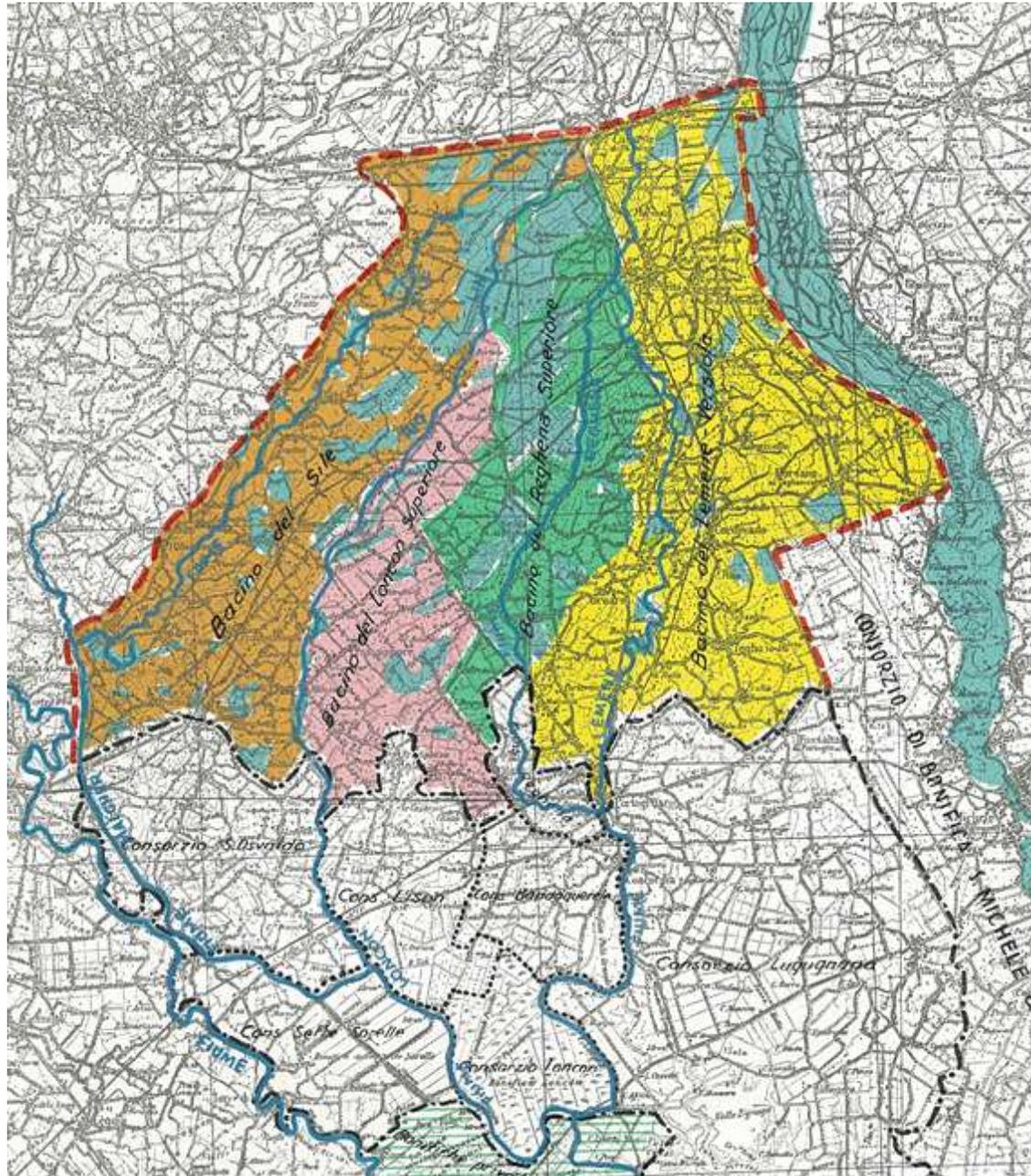


# Attività consorziali nel territorio e nuova classifica

---

Cinto Caomaggiore, 6 dicembre 2017

# Pianificazione consorziale antecedente la riorganizzazione regionale (1976)



# Anno 1996

**CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA VENETA TRA LIVENZA E TAGLIAMENTO**  
 30036 PORTOGUARO (VE) - Tel. 0421/272100 - C.A.P. 31044  
 via Venezia, 27 - Telex 0421/272100 - 31044 (VE)

Prot. N. 1130 / 511 Portogruaro, li - **9 MAG. 1996**  
 Risposta al foglio n. \_\_\_\_\_  
 in data \_\_\_\_\_

Al Presidente della  
 Giunta Regionale del Veneto  
 Palazzo Balbi, Dorsoduro 3901  
 30123 VENEZIA

**OGGETTO:** Elenco delle opere idrauliche e delle opere relative ai corsi d'acqua naturali pubblici non classificati che fanno parte del sistema di bonifica, di cui agli artt. 1 e 2 della L.R. n. 989.

Le Amministrazioni del Consorzio di bonifica "Pianura Veneta tra Livenza e Tagliamento" con sede in Portogruaro (VE) e dei Comuni del corrispondente comprensorio di bonifica n. 20, reputano necessario ed urgente provvedere all'avvio di un programma di interventi di riordino dell'assetto idraulico dell'intero ambito comprensoriale ed in particolare delle aree situate a ridosso del confine regionale classificate di bonifica con P.C.R. n. 488/1977, pertanto,

Vista a L.R. n. 9/1983, la quale stabilisce che le opere idrauliche e le opere relative ai corsi d'acqua naturali pubblici non classificati che fanno parte del sistema di bonifica, sono concesse per la gestione al Consorzio di bonifica territorialmente competente ed a tal fine sono comprese in un elenco compilato, in contraddittorio, fra un rappresentante designato dalla Giunta Regionale ed uno nominato dal Consorzio;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale 31 ottobre 1995 n. 5633, con la quale è stato designato rappresentante della Regione, ai fini di cui al punto precedente, il Dirigente regionale generale del Dipartimento per i Lavori Pubblici;

Vista la delibera della Giunta del Consorzio di Bonifica "Pianura Veneta tra Livenza e Tagliamento" del 13 dicembre 1995 n. 103/G-95, con la quale l'ing. Paolo Migliorini Direttore dell'Area Territoriale-Agraria, è stato incaricato a rappresentare l'Ente nelle funzioni relative alla compilazione dell'elenco delle opere idrauliche di cui al citato art. 2 della L.R. n. 9/89;

Considerata l'importanza degli adempimenti di cui alla citata L.R. n. 9/89 al fine della soluzione dei problemi idraulici che attualmente interessano in particolare la parte settentrionale del comprensorio di

**CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA VENETA TRA LIVENZA E TAGLIAMENTO**  
 30036 Portogruaro (VE) - Tel. 0421/272100 - C.A.P. 31044  
 via Venezia, 27 - Telex 0421/272100 - 31044 (VE)

bonifica n. 20, idraulicamente connessa con i territori più a valle di antica bonifica, ma servita in prevalenza da corsi d'acqua pubblici non classificati;

Visto e considerato quanto sopra,

invitano la Regione Veneto a promuovere quanto prima un incontro tra i rappresentanti incaricati della compilazione dell'elenco delle opere di cui agli artt. 1 e 2 della L.R. n. 989 affinché, al più presto, possano essere compiuti i passaggi amministrativi necessari alla completa definizione delle competenze sull'intera rete di corsi d'acqua del comprensorio di bonifica n. 20 "Pianura Veneta tra Livenza e Tagliamento".

In rappresentanza delle rispettive Amministrazioni, sottoscrivono la presente:

- Consorzio di bonifica "Pianura Veneta tra Livenza e Tagliamento" Portogruaro  
 Il Presidente  
**Gianluigi Martin**
- Comune di ANNONE VENETO  
 Il Sindaco  
**VERONA Geom. Elio**
- Comune di CAORLE  
 Il Sindaco  
**MORO Geom. Luigino**
- Comune di CINTO CAOMAGGIORE  
 Il Sindaco  
**AMADIO Dott. Ing. Claudio**
- Comune di CONCORDIA SAGITTARIA  
 Il Sindaco  
**BIASENTIER Dott. Pierangelo**

**CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA VENETA TRA LIVENZA E TAGLIAMENTO**  
 30036 Portogruaro (VE) - Tel. 0421/272100 - C.A.P. 31044  
 via Venezia, 27 - Telex 0421/272100 - 31044 (VE)

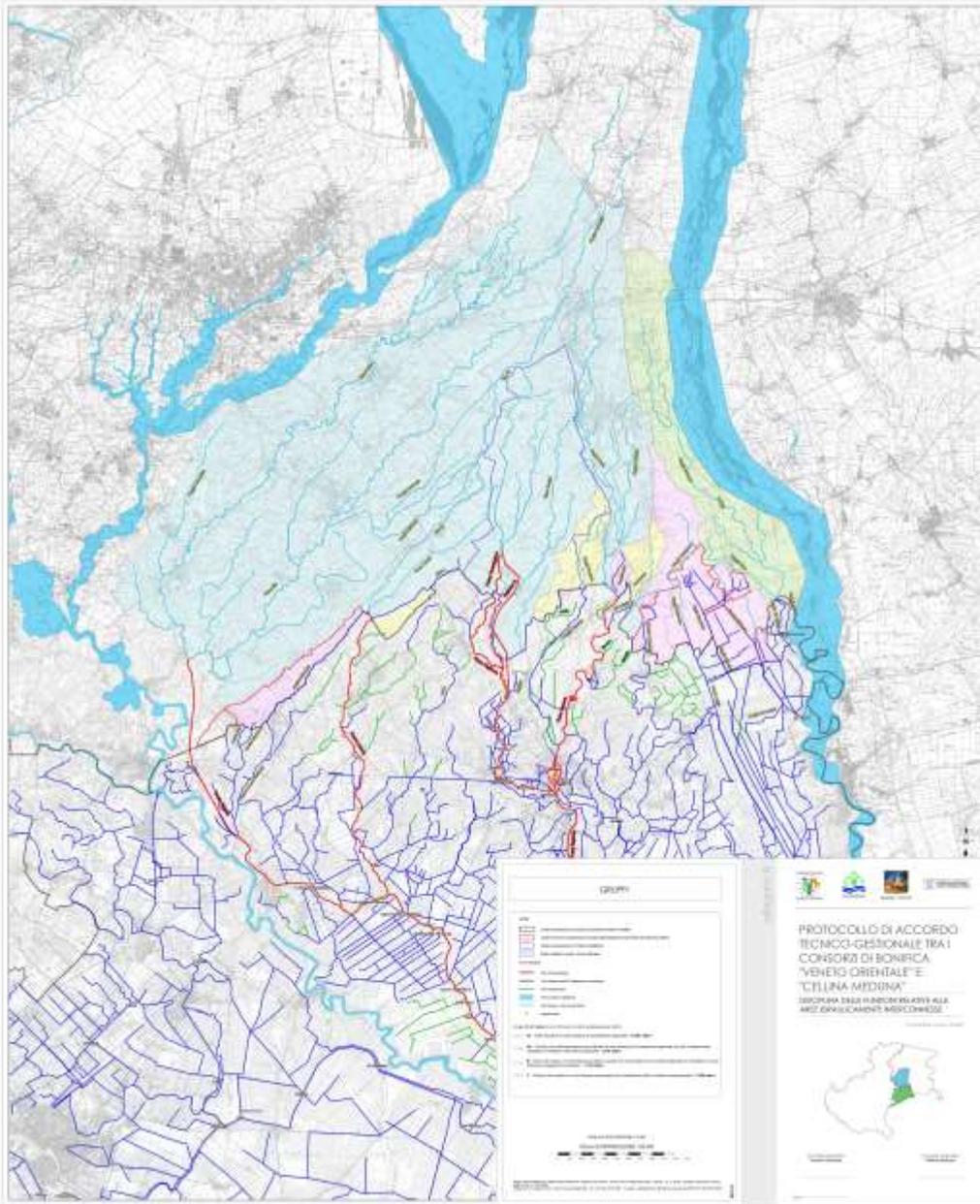
- Comune di FOSSALTA DI PORTOGUARO  
 Il Sindaco  
**PAVAN Rog. Dino**
- Comune di GRUARO  
 Il Sindaco  
**CASPAROTTO Arch. Giacomo**
- Comune di MOTTA DI LIVENZA  
 Il Sindaco  
**VIDI Rog. Alberto**
- Comune di PORTOGUARO  
 Il Sindaco  
**RABBACHIN Gastone**
- Comune di PRAMAGGIORE  
 Il Sindaco  
**COLLOVINI Dott. Giulio**
- Comune di S.MICHELE AL TAGLIAMENTO  
 Il Sindaco  
**MAURUTTO Geom. Flavio**
- Comune di S.STINO DI LIVENZA  
 Il Sindaco  
**BASSO Dott. Marcello**
- Comune di TEGLIO VENETO  
 Il Sindaco  
**ZANON Dott. Lucio**

# Accordi sulle aree di interconnessione

**7/7/1994** assegnazione dei territori regionali ai consorzi di bonifica "Pianura Veneta tra Livenza e Tagliamento" e "Cellina Meduna"

**23/11/1995** protocollo di accordo tra i consorzi, successivamente approvato dalle rispettive Amministrazioni regionali

**2017** rinnovo del protocollo di accordo tecnico-gestionale tra i consorzi







# Pareri Autorizzazioni Concessioni

**CONSORZIO DI BONIFICA VENETO ORIENTALE**

Portogruaro – San Donà di Piave

**CRITERI E PROCEDURE PER IL RILASCIO DI  
CONCESSIONI, AUTORIZZAZIONI, PARERI, RELATIVI  
AD INTERVENTI INTERFERENTI CON LE OPERE  
CONSORZIALI, TRASFORMAZIONI URBANISTICHE, E  
SISTEMAZIONI IDRAULICO-AGRARIE**

Il Dirigente  
dell'Area Territoriale Agraria  
(Dott. Agr. Graziano Paulon)

Il Direttore  
(Dott. Ing. Sergio Grego)

San Donà di Piave, agosto 2012

# Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

## Art. 15 : Direttiva Piani delle Acque:

- 1<sup>^</sup> FASE: livello sovra-comunale

- 2<sup>^</sup> FASE: livello comunale



prima dell'adozione del  
Piano degli Interventi

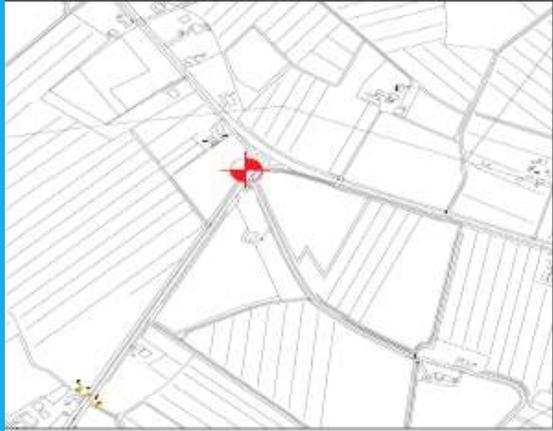


**CONVENZIONE COMUNE – CONSORZIO**

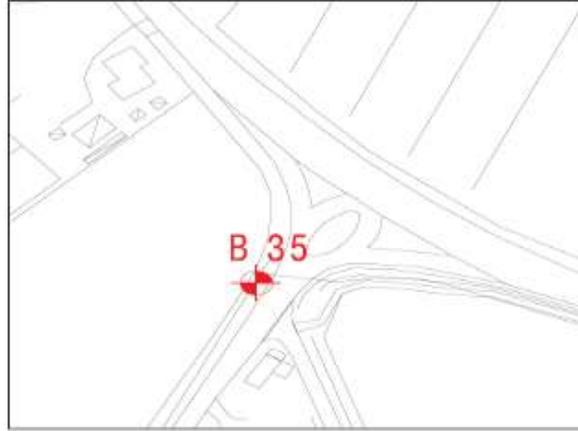


## BELFIORE - B35

Planimetria C.T.R. scala 1:10.000

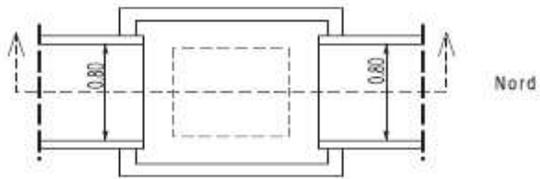


Estratto C.T.R. scala 1:2.000



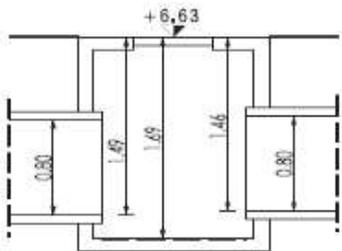
Localizzazione	Marclapède	Coordinate	1790253.65 - 5077902.28	Quota rilevata	+6.63
----------------	------------	------------	-------------------------	----------------	-------

Pianta



Nord

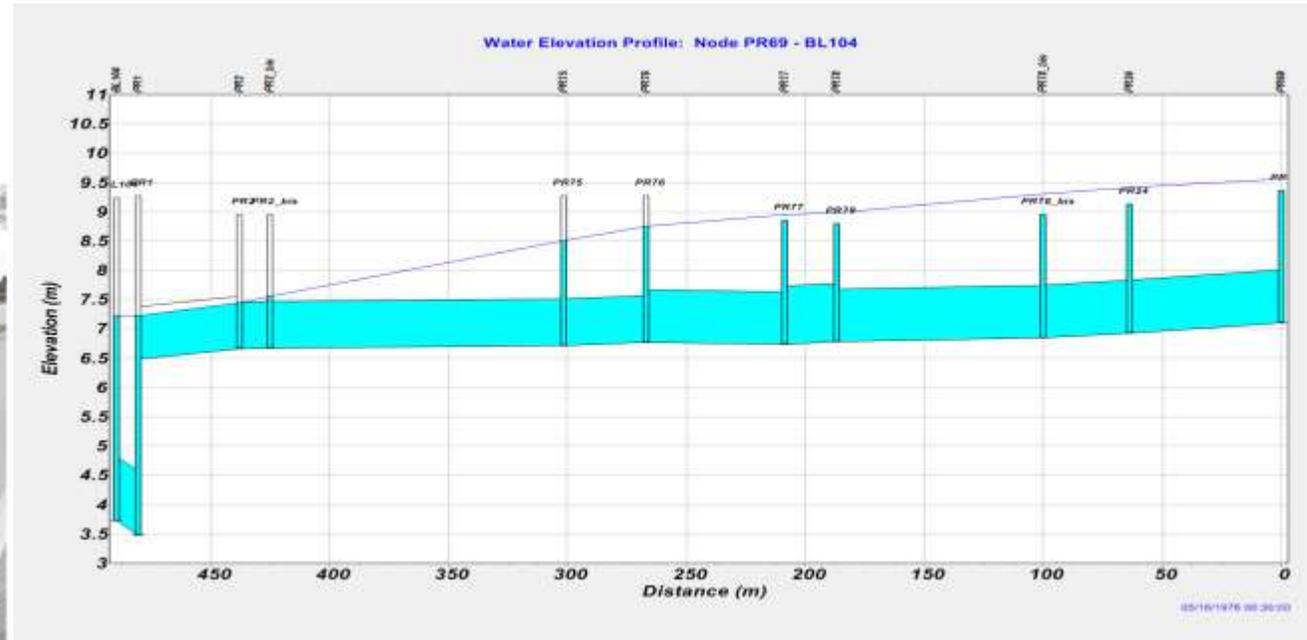
Sezione



# Tra le attività principali: RILIEVO DELLE RETI URBANE

- Diametri
- quote
- collegamenti

+ MODELLO IDRAULICO



# CINTO CAOMAGGIORE

Fase 1 conclusa,  
fase 2 in corso

Attività di rilievo ed analisi programmate:  
rete urbana meteo + fossati privati

## LEGENDA



Confine Comunale Cinto Caomaggiore



Rete idrografica principale



Area (200 ha) da sottoporre a rilievo del reticolo minore e dei piani campagna, verifica dell'area scolante verso ogni capofosso, quantificazione degli invasi diffusi disponibili, proposta programma di ripristino



Fossati privati da sottoporre a rilievo: L\_tot = 18'300 m; Numero sezioni: 50



Fossati privati da sottoporre a rilievo: tratti tombinati L\_tot = 700 m; Numero punti rilievo: 6



Fossati stradali da sottoporre a rilievo finalizzato alla progettazione di intervento di manutenzione L\_tot = 3'500 m; Numero sezioni: 8



Fossati da sottoporre a rilievo finalizzato alla progettazione di intervento di manutenzione (tratti tombinati) L\_tot = 120 m; Numero punti rilievo: 4



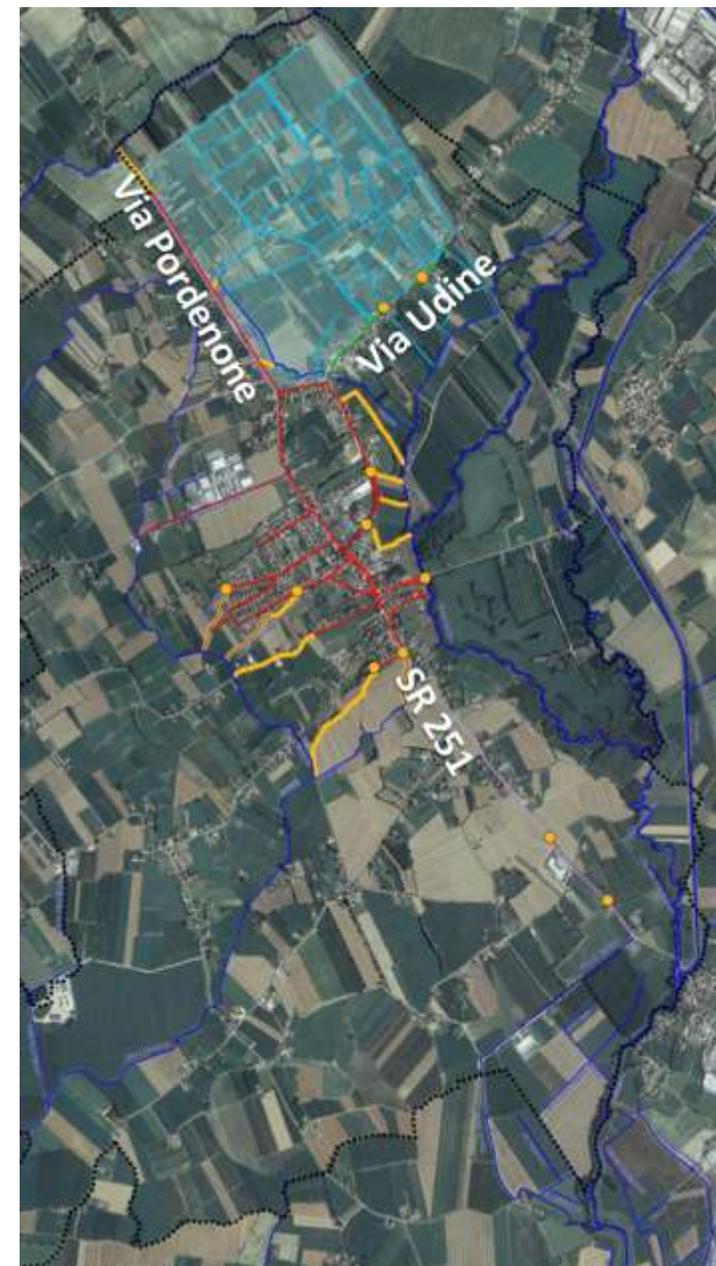
Rete fognaria meteo da sottoporre a rilievo topografico con monografie pozzetti e popolamento banca dati GIS L\_tot = 9'500 m; Numero pozzetti: 55



Fossati privati di collegamento tra rete fognaria meteo e sistema di drenaggio principale: rilievo L\_tot = 4'100 m; Numero sezioni: 20

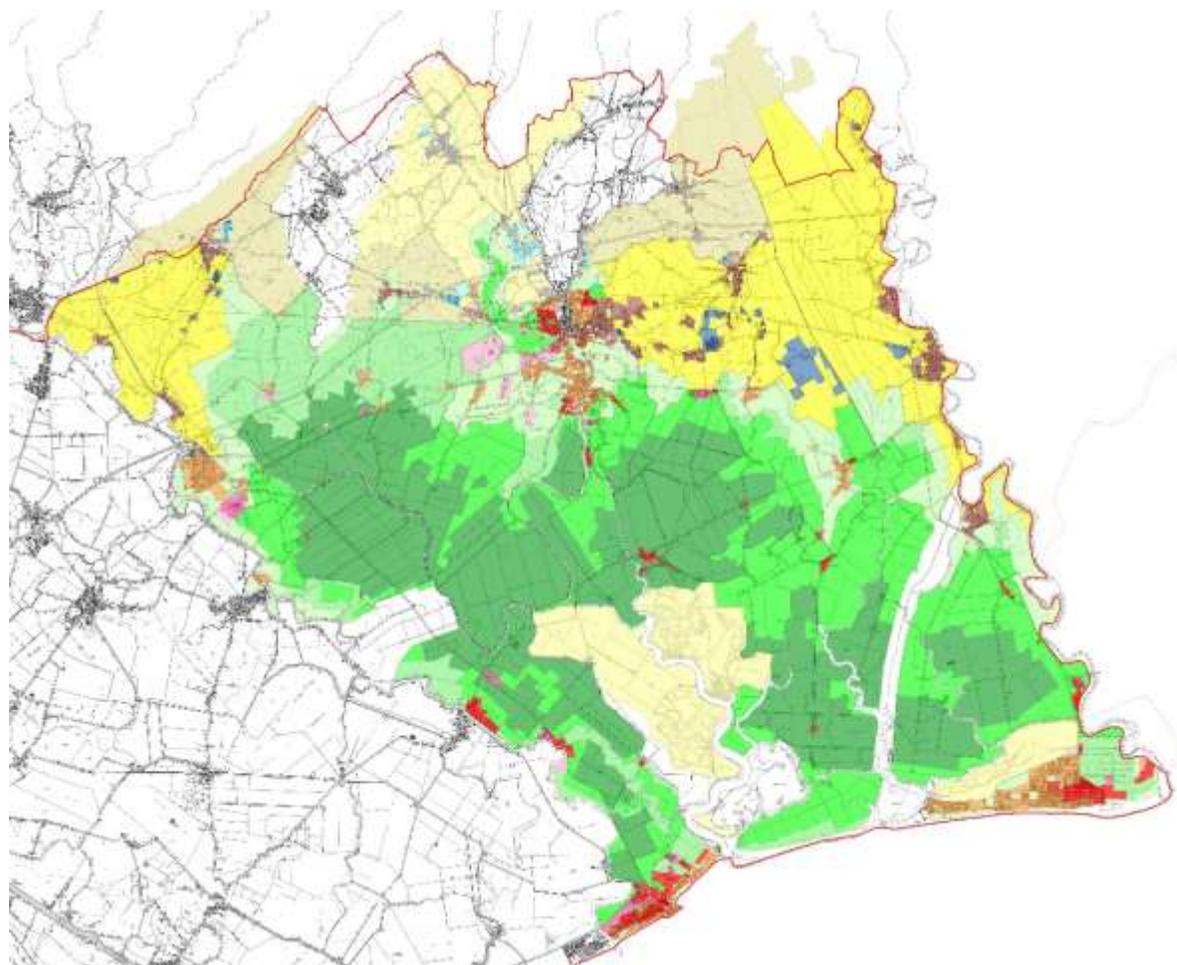


Nodo idraulico (attraversamento/scarico) da rilevare con monografia: Numero nodi: 10





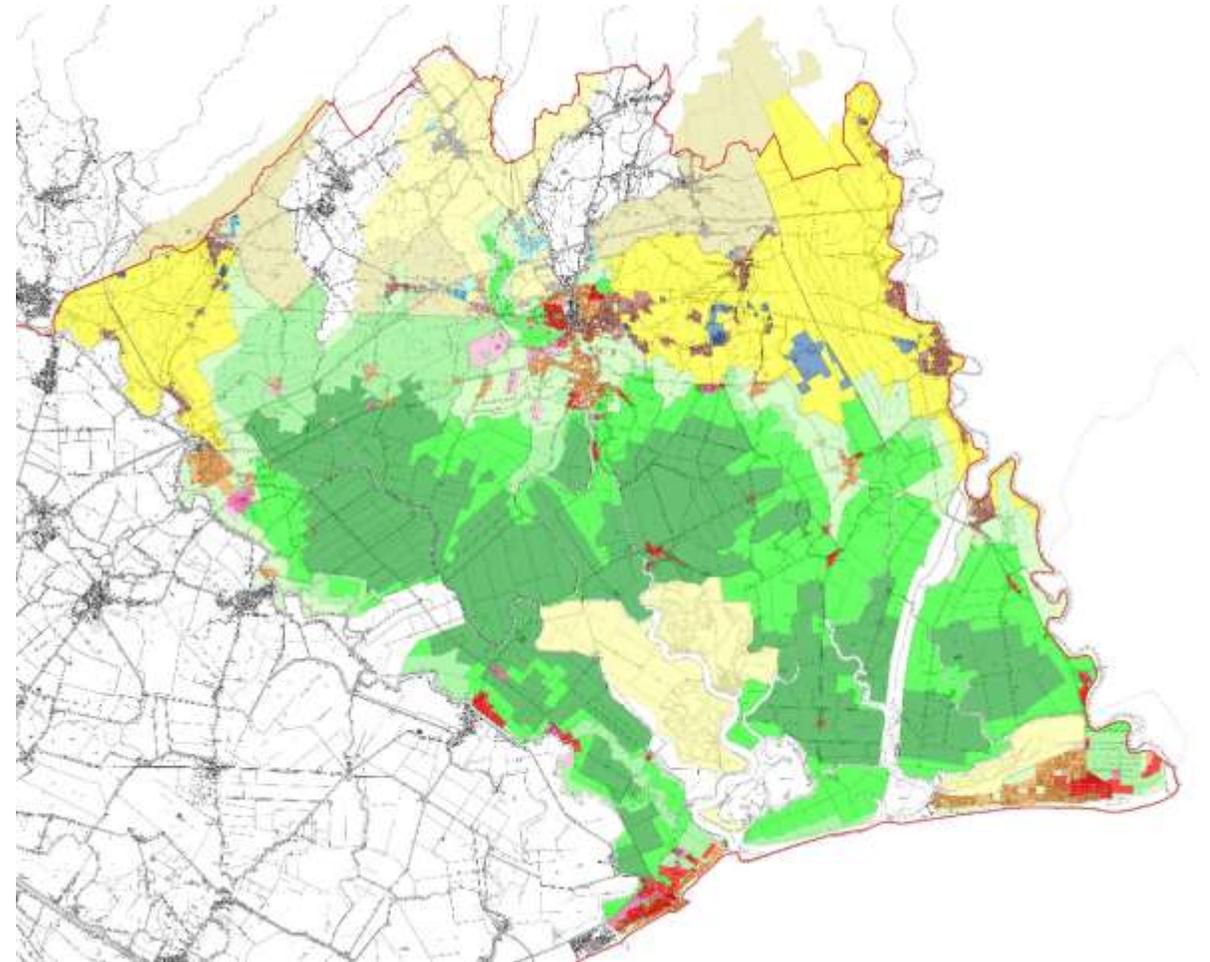
# Mappatura Piano 2000 Pianura Veneta Revisione Piano 2011



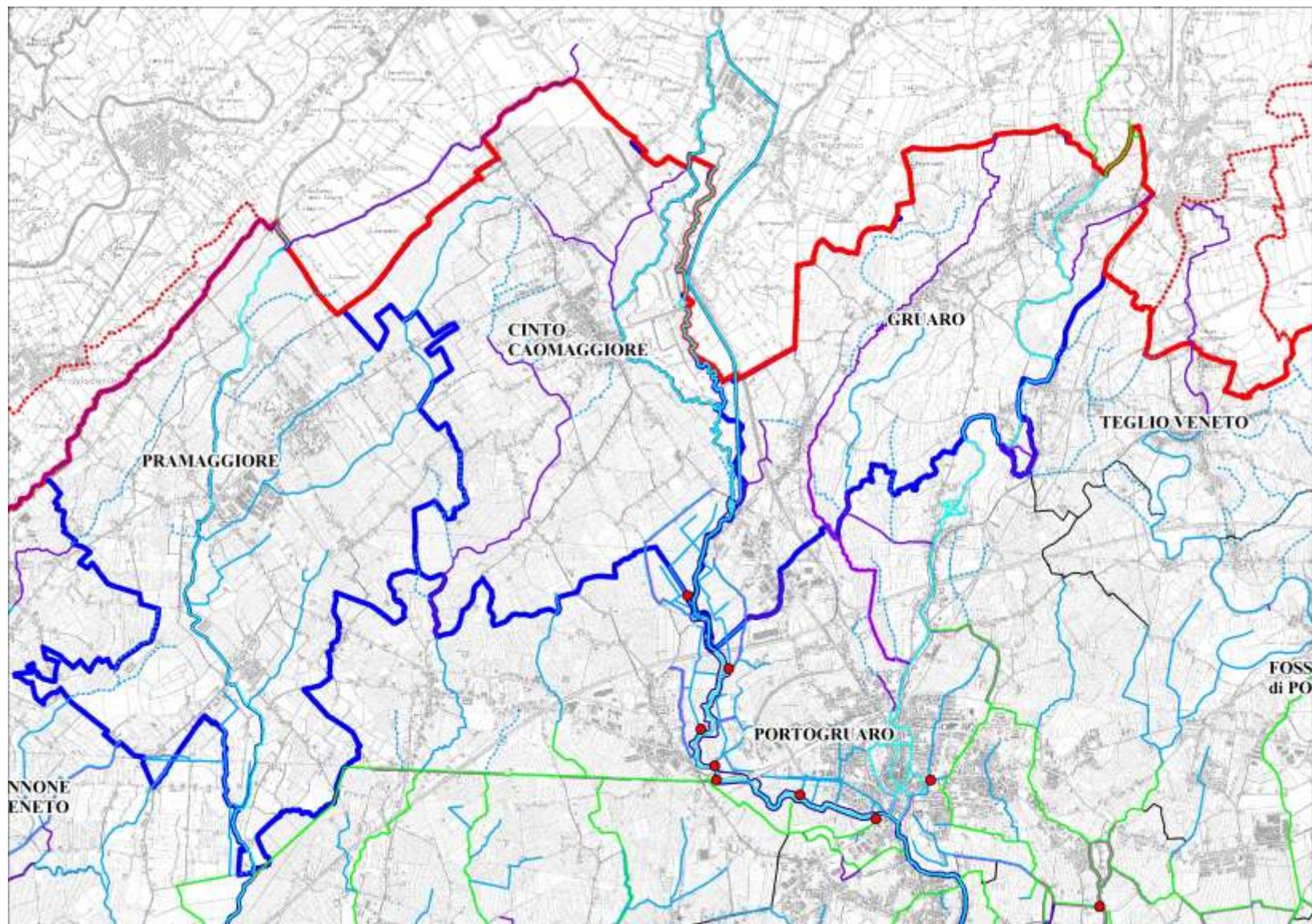
# Mappatura Piano Anno 2000 Consorzio di Bonifica Pianura Veneta

Revisione Piano di  
Classifica Anno 2011  
Consorzio di Bonifica  
Veneto Orientale

Parametri invariati



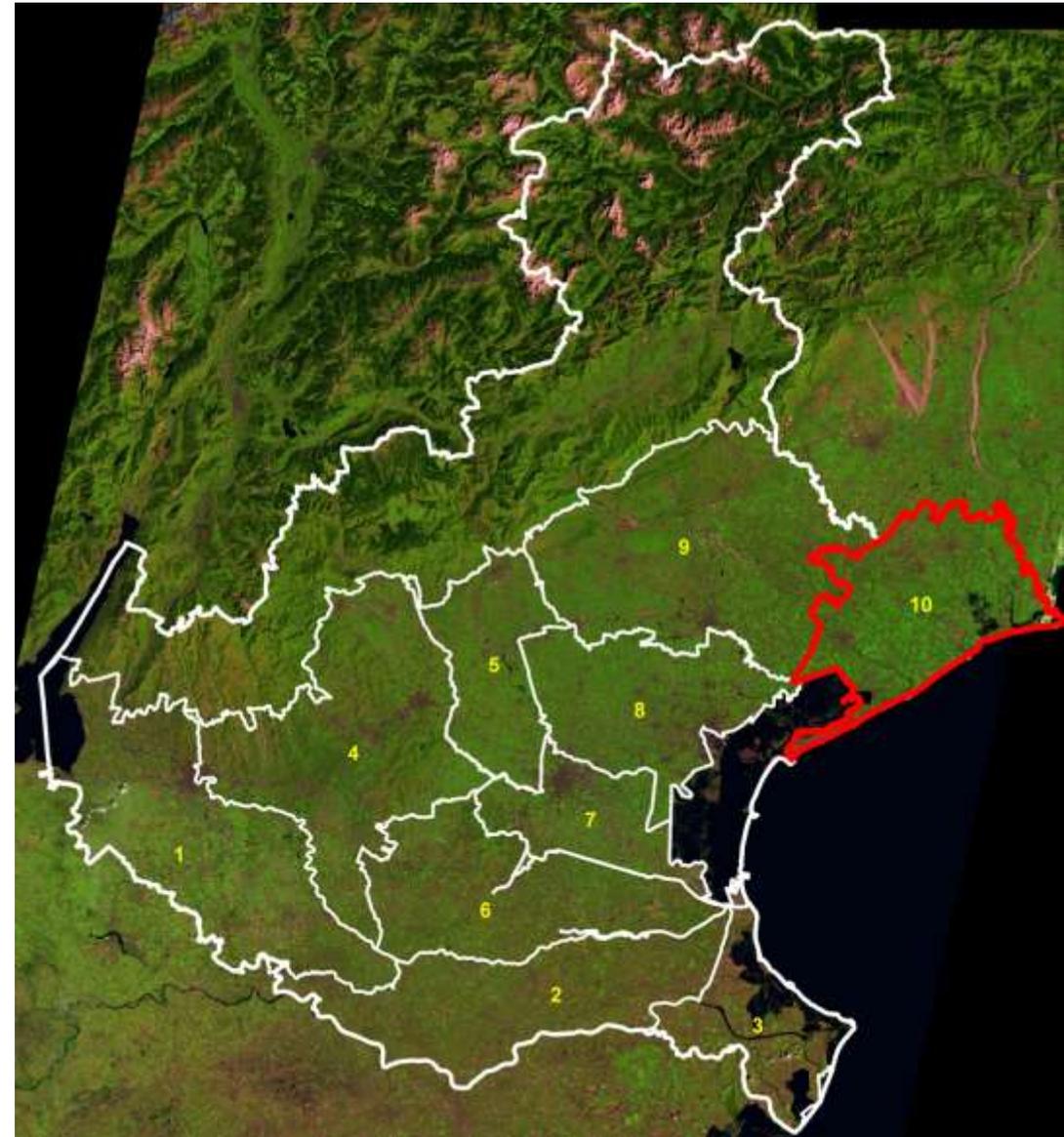
# LE OPERE DI BONIFICA



# Consorzi di bonifica del veneto

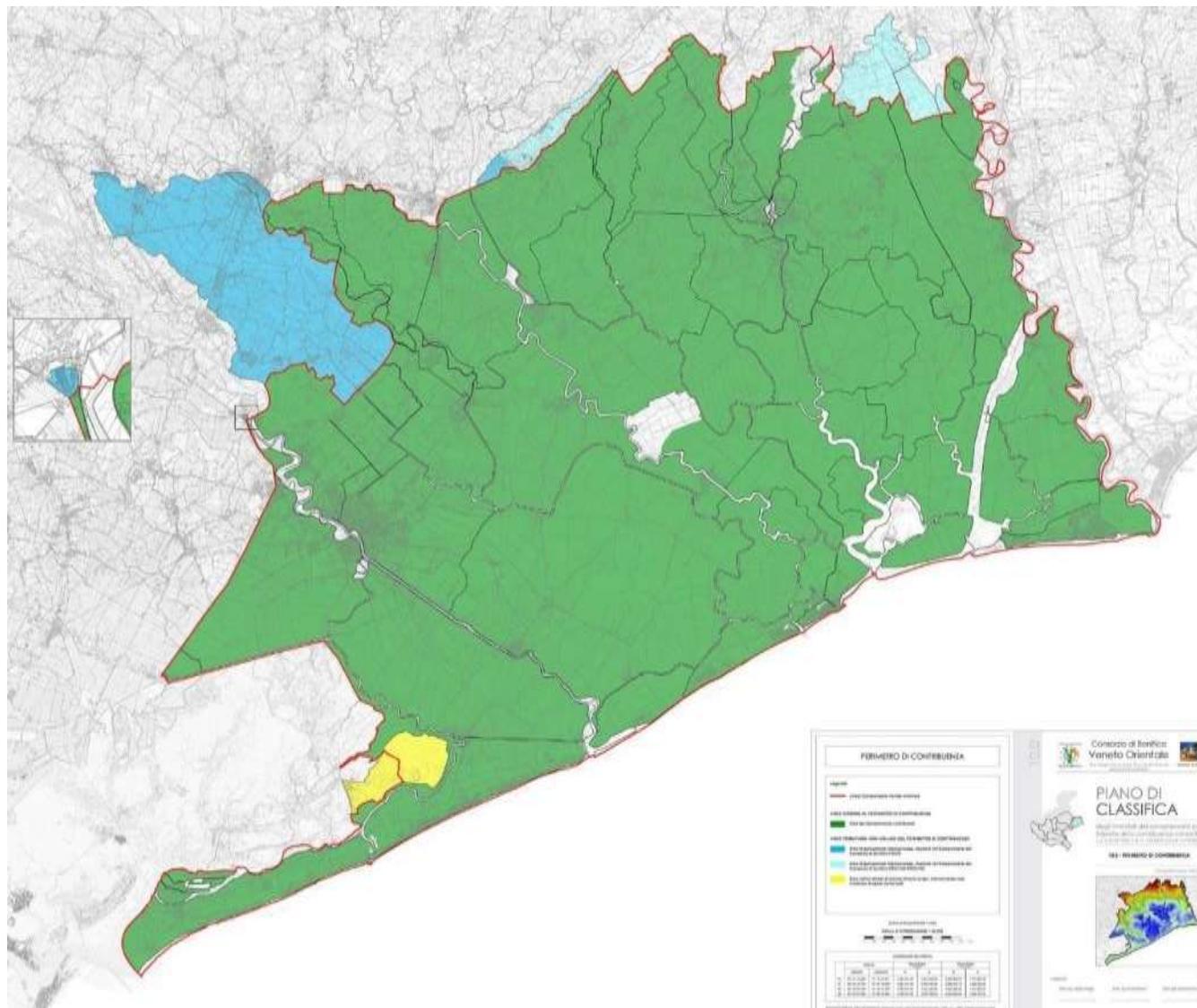
L.R. 12 del 08 maggio 2009

- 01 VERONESE
- 02 ADIGE DEL PO
- 03 DELTA DEL PO
- 04 ALTA PIANURA VENETA
- 05 BRENTA
- 06 ADIGE EUGANEO
- 07 BACCHIGLIONE
- 08 ACQUE RISORGIVE
- 09 PIAVE
- 10 VENETO ORIENTALE



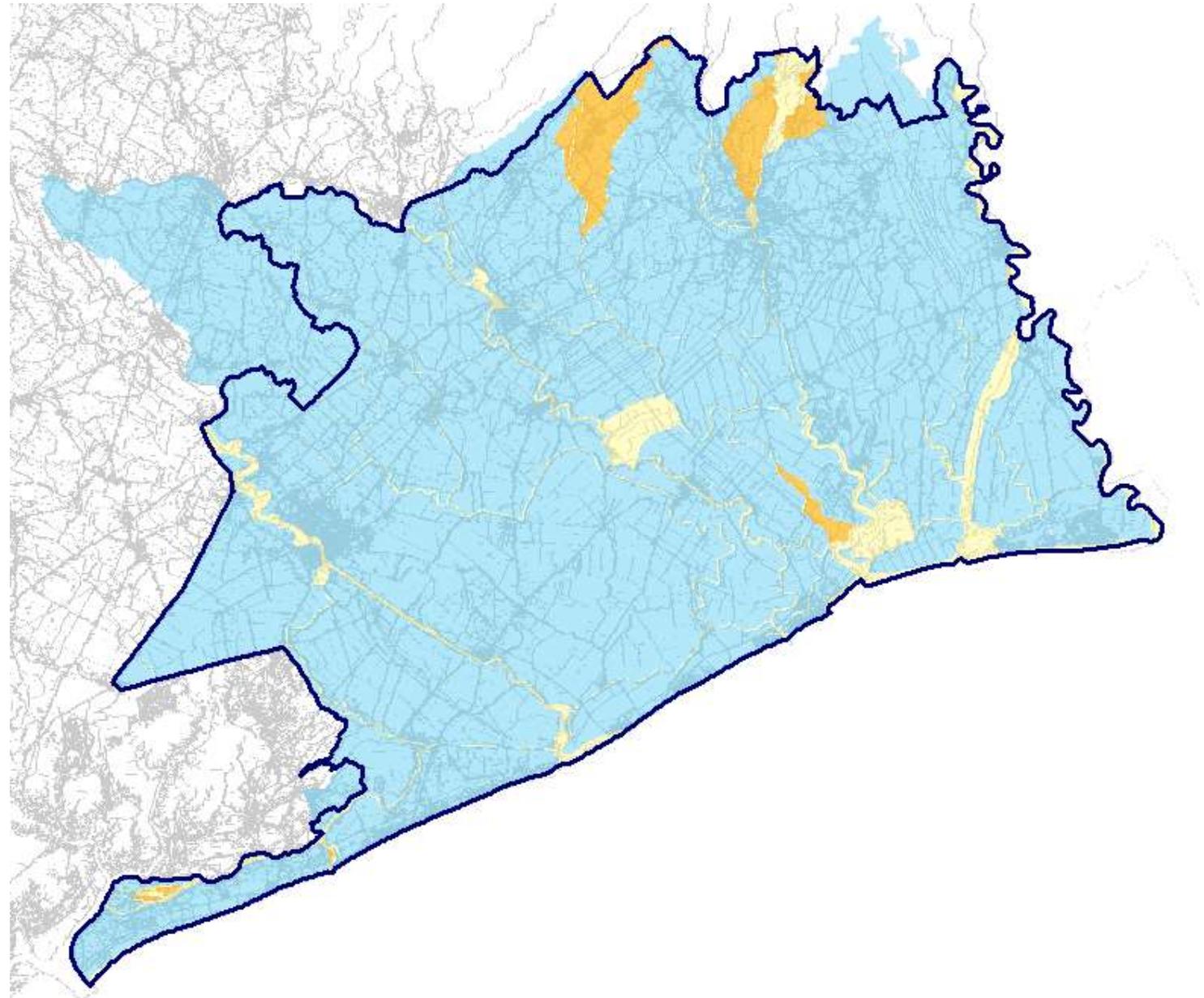
# Perimetro di contribuenza

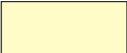
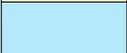
Nelle aree il cui regime idraulico è legato da rapporto di interdipendenza con le opere di bonifica si realizza un vantaggio di tipo fondiario diretto e specifico a favore di uno o più immobili, in rapporto causale con le opere di bonifica.



# Ricognizione generale

*Aree servite o di nuovo asservimento*



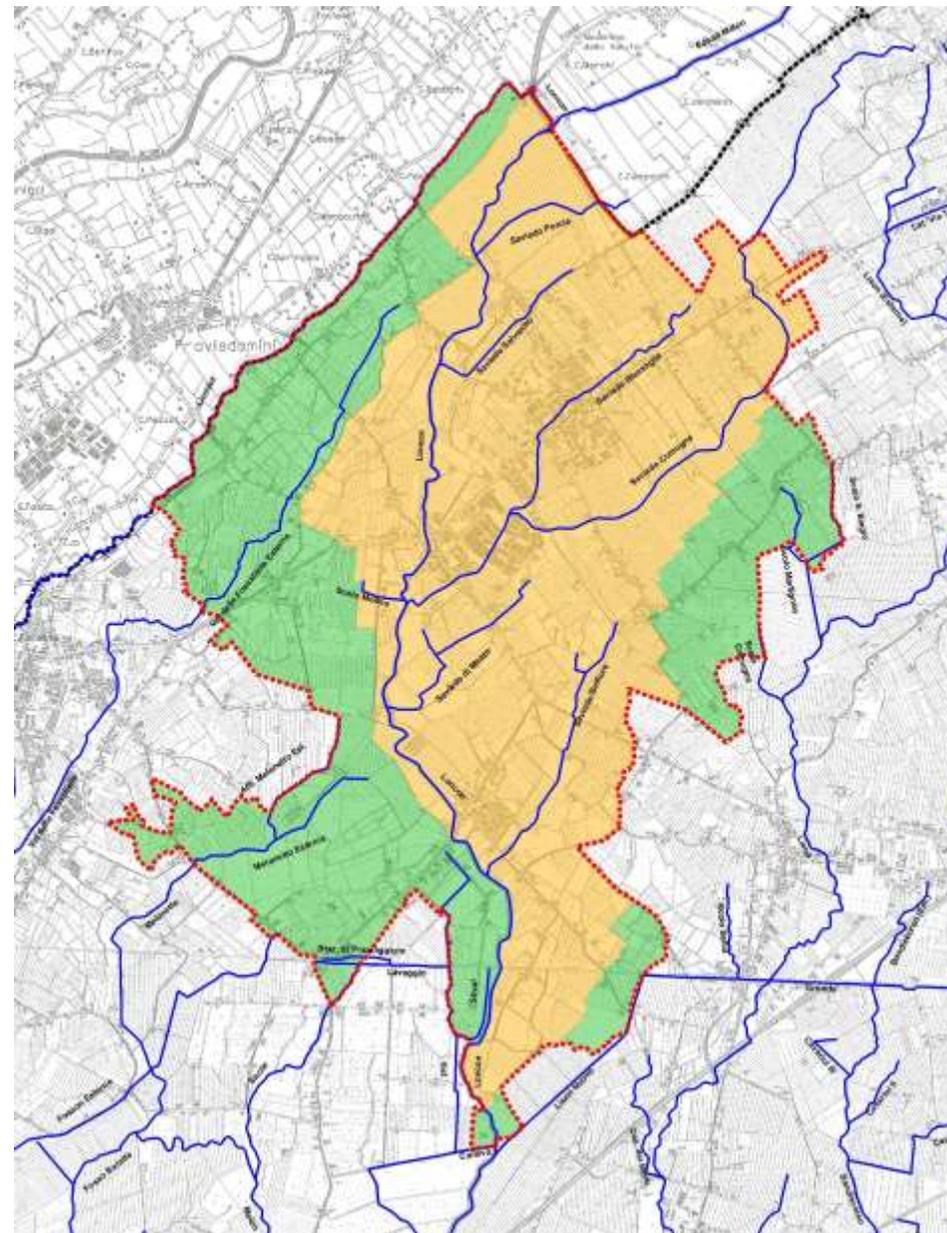
	Zone autonome	8.283 ha
	Zone servite e già servite	113.582 ha
	Zone di nuovo asservimento	3.379 ha



# Pramaggiore

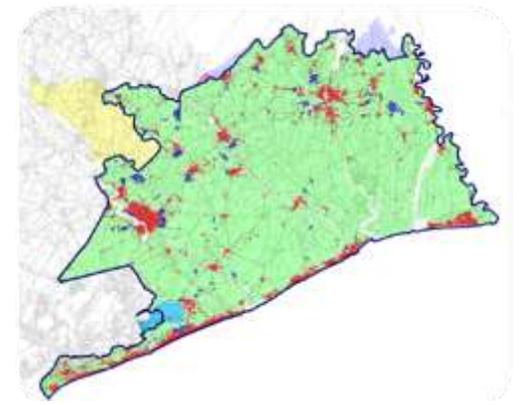
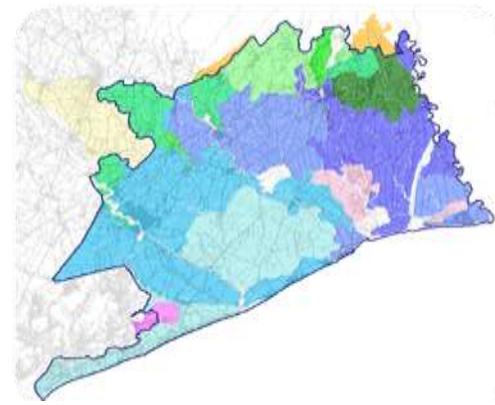
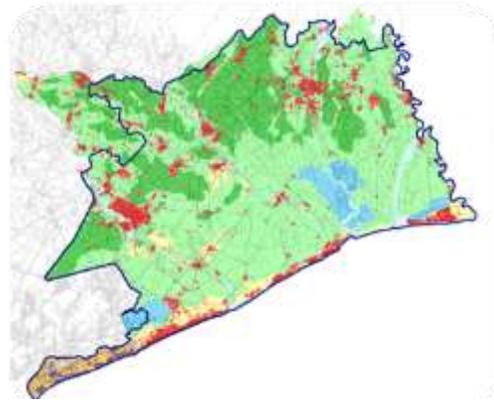
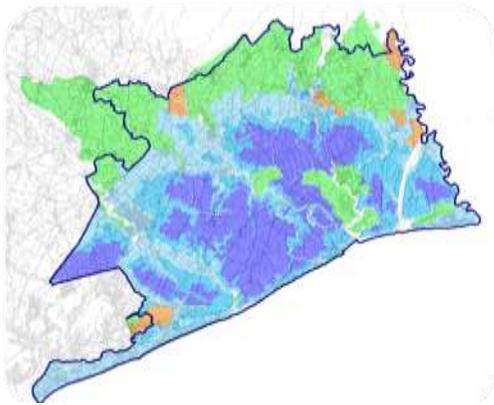
## Legenda

-  Limite comprensorio Consorzio di Bonifica Veneto Orientale
-  Limite comunale Cinto Caomaggiore
-  Aree già contribuenti in base ai precedenti piani di classifica, confermate dal nuovo Piano
-  Aree contribuenti di nuova classificazione (Bacino Loncon Superiore)
-  Aree interne al comprensorio e esenti dalla contribuzione
-  Rete di scolo



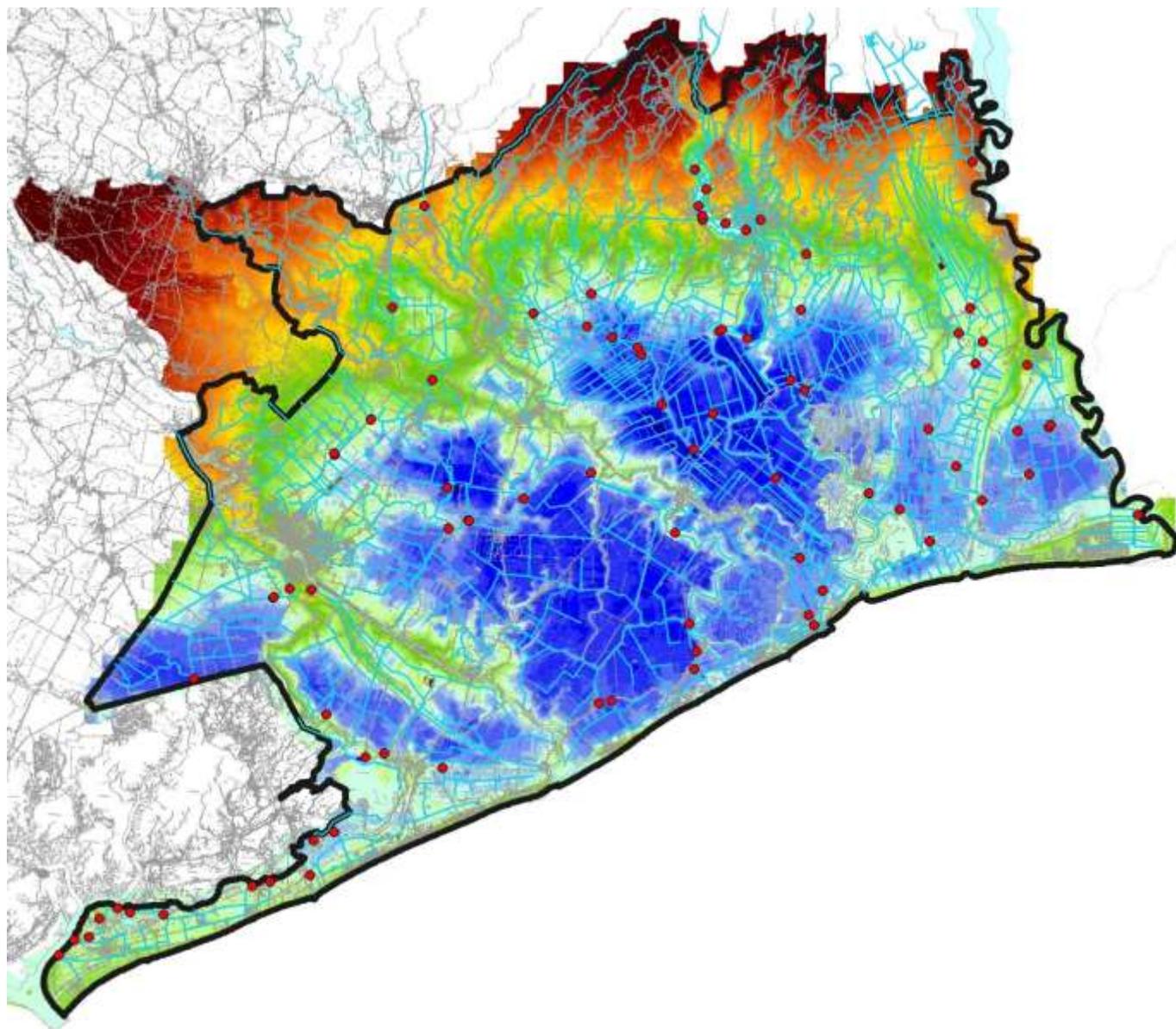
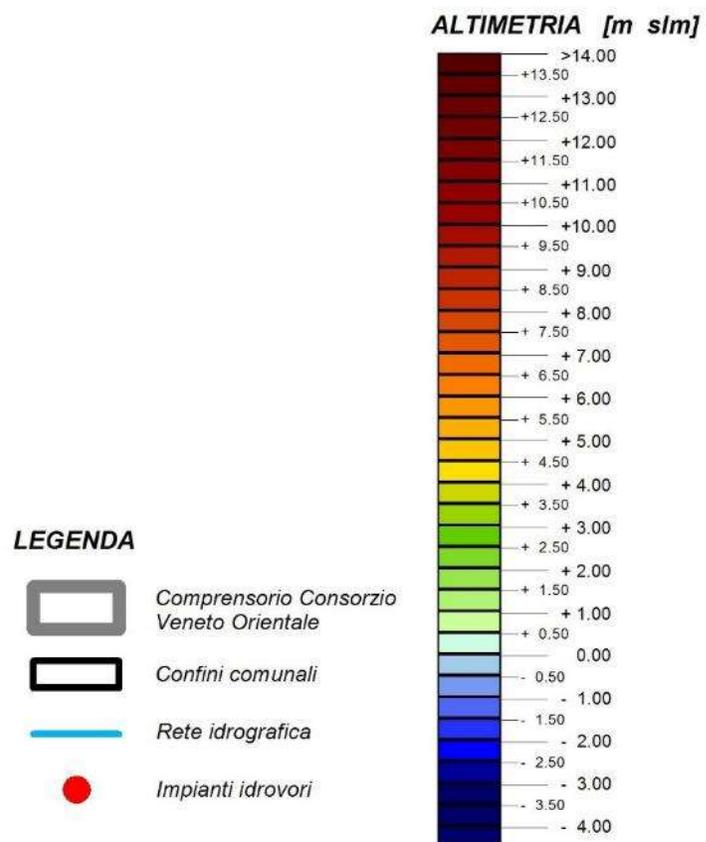
# Indice di beneficio di bonifica

Beneficio di Bonifica = Soggiacenza x Comportamento x Efficacia x Economico

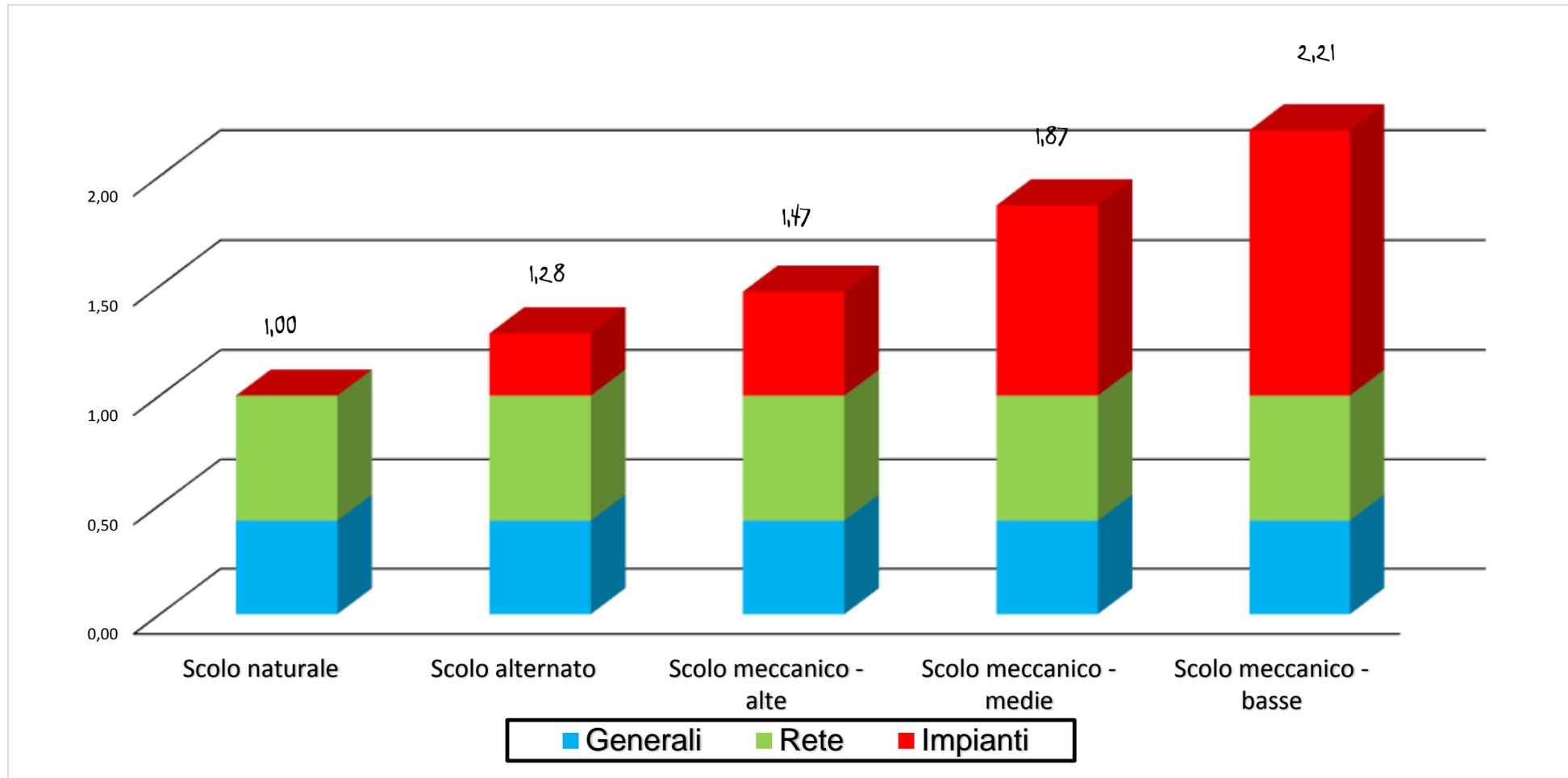


# Indice di Soggiacenza Altimetria

Circa **1,2 Miliardi di punti** quotati con  
laserscanner!



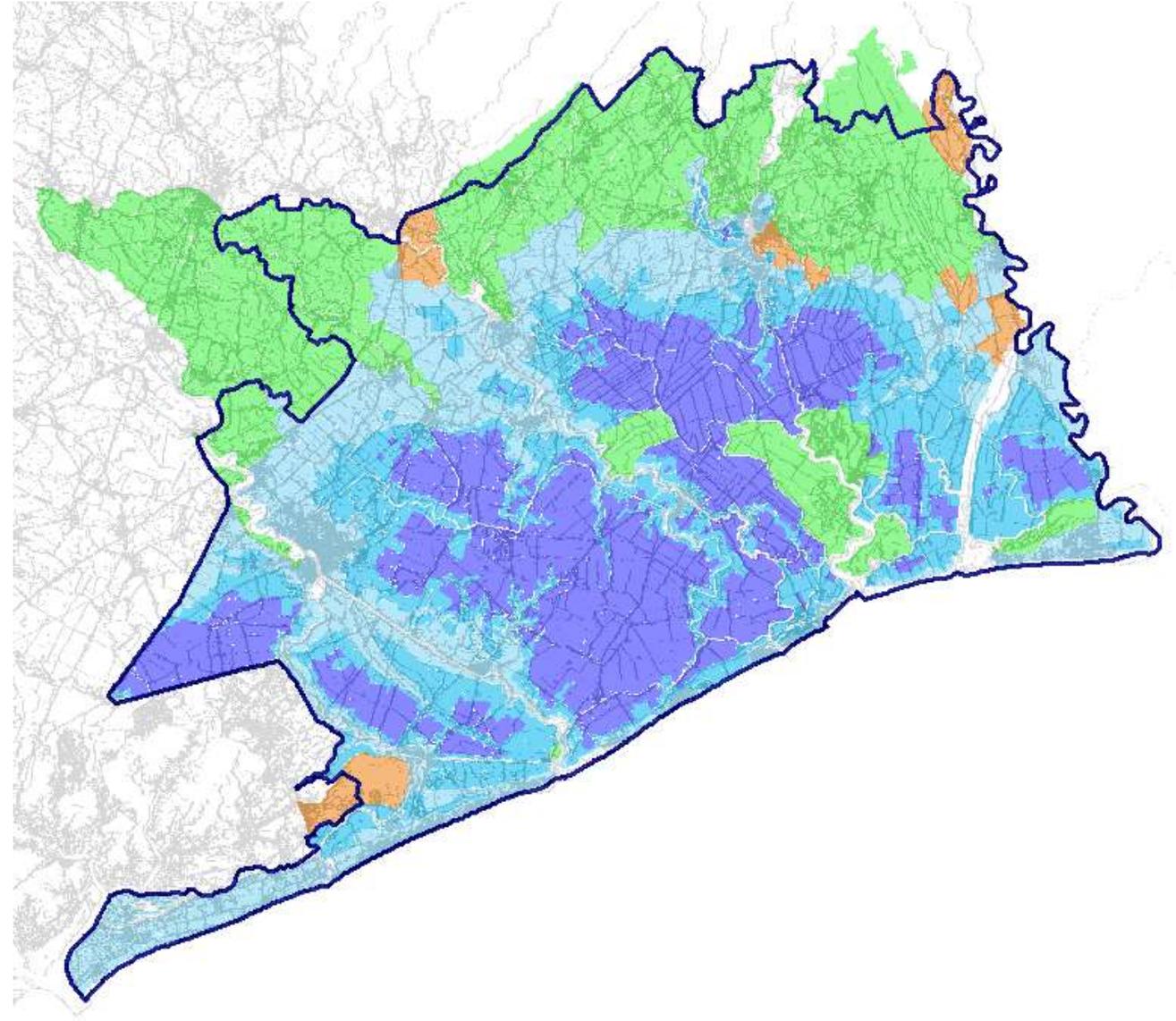
# INDICE DI SOGGIACENZA



# INDICE DI SOGGIACENZA

*Valuta il diverso beneficio conseguito dai terreni in funzione della loro collocazione altimetrica*

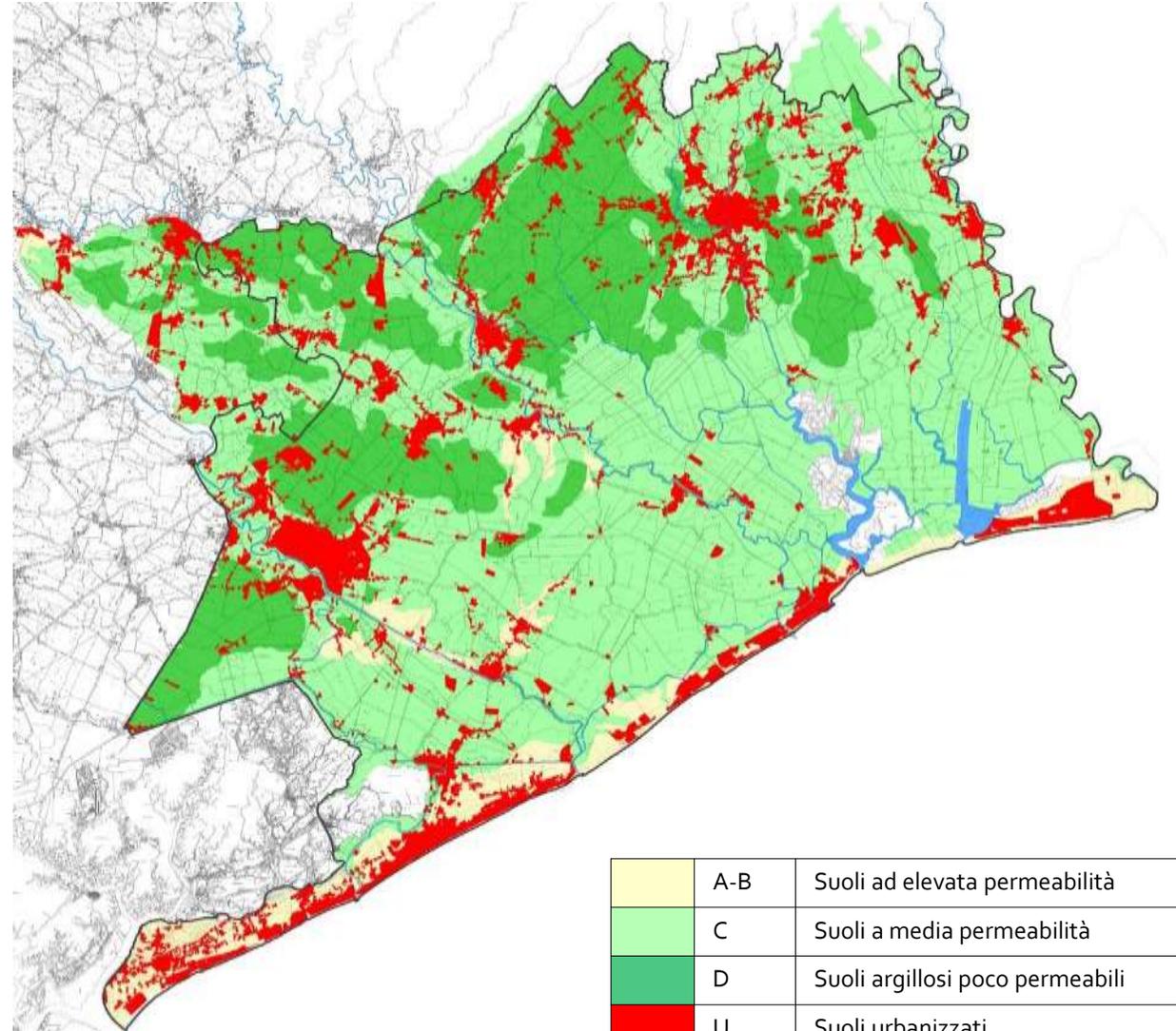
	Scolo indipendente
	Scolo naturale – Isogg=1,00
	Scolo alternato – Isogg=1,28
	Scolo meccanico zone alte – Isogg=1,47
	Scolo meccanico zone medie – Isogg=1,87
	Scolo meccanico zone basse – Isogg=2,21



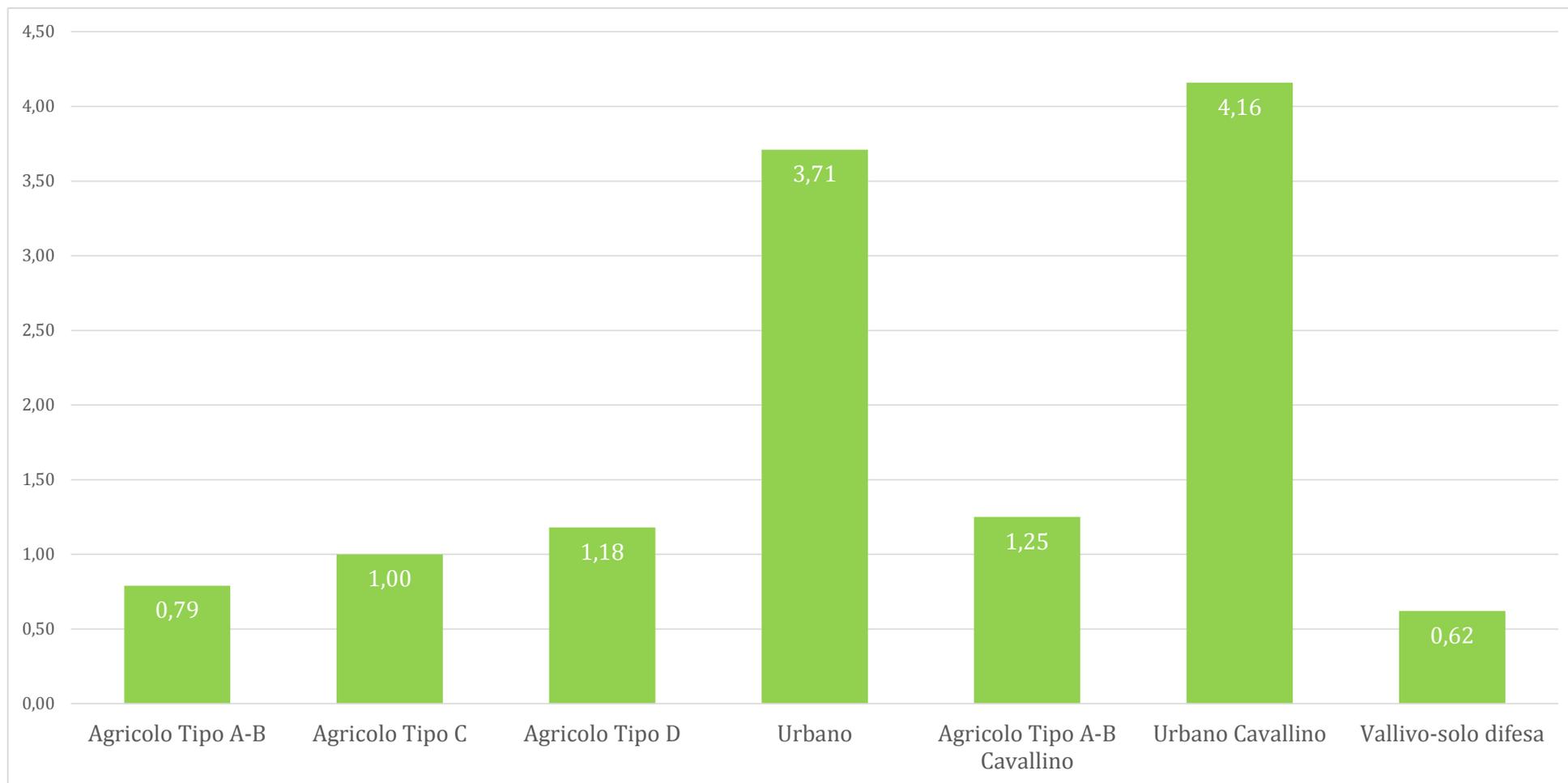
# INDICE DI COMPORTAMENTO

Mappatura di partenza

*Carta dei gruppi idrologici secondo la metodologia USDA-NRCS (ultimo aggiornamento – Fonte Arpa) con sovrapposizione del tessuto urbano estratto dalla Carta di Copertura del Suolo (ultimo aggiornamento – Regione Veneto) rielaborata dagli Uffici del Consorzio*



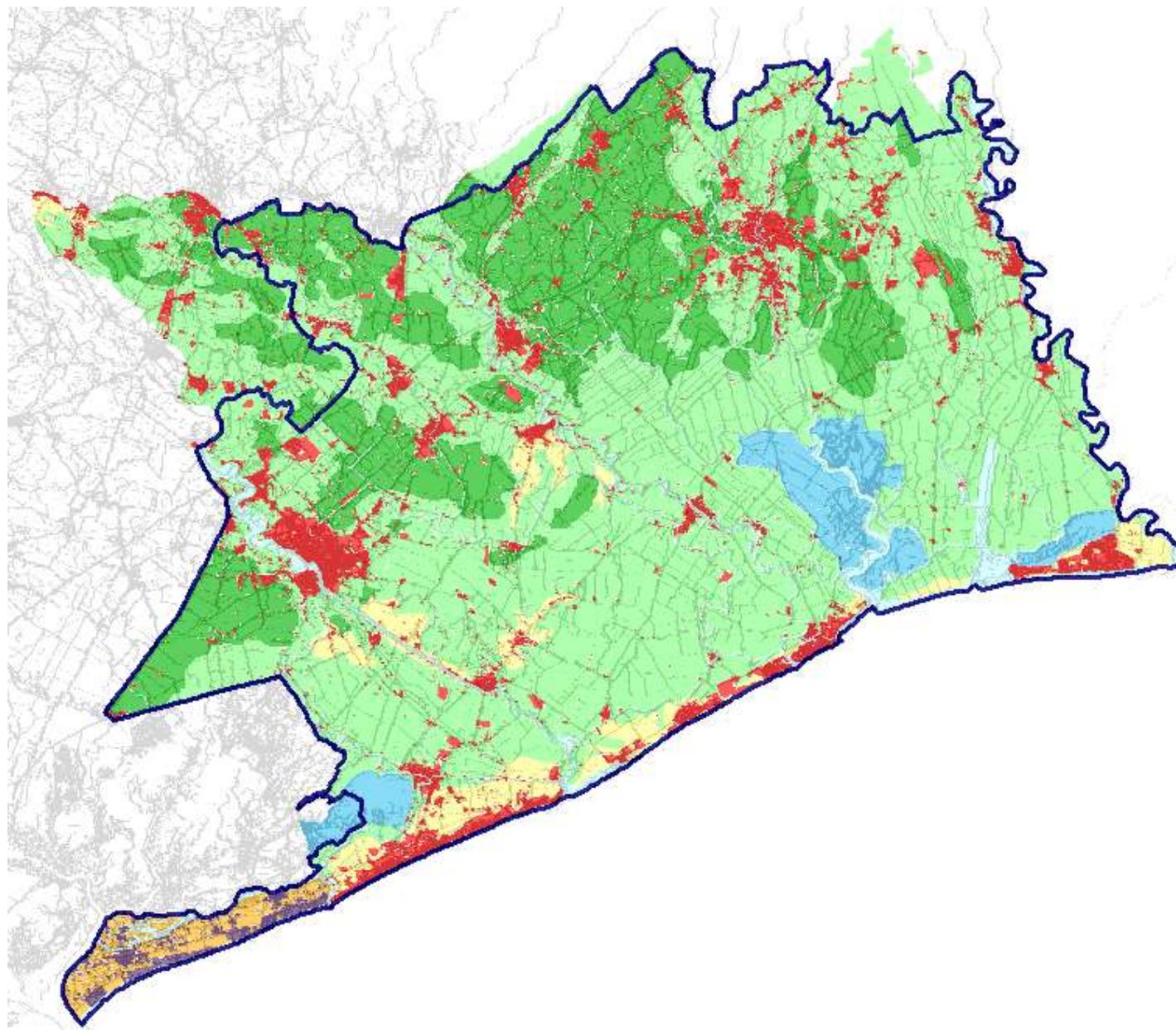
# INDICE DI COMPORTAMENTO



# INDICE DI COMPORTAMENTO

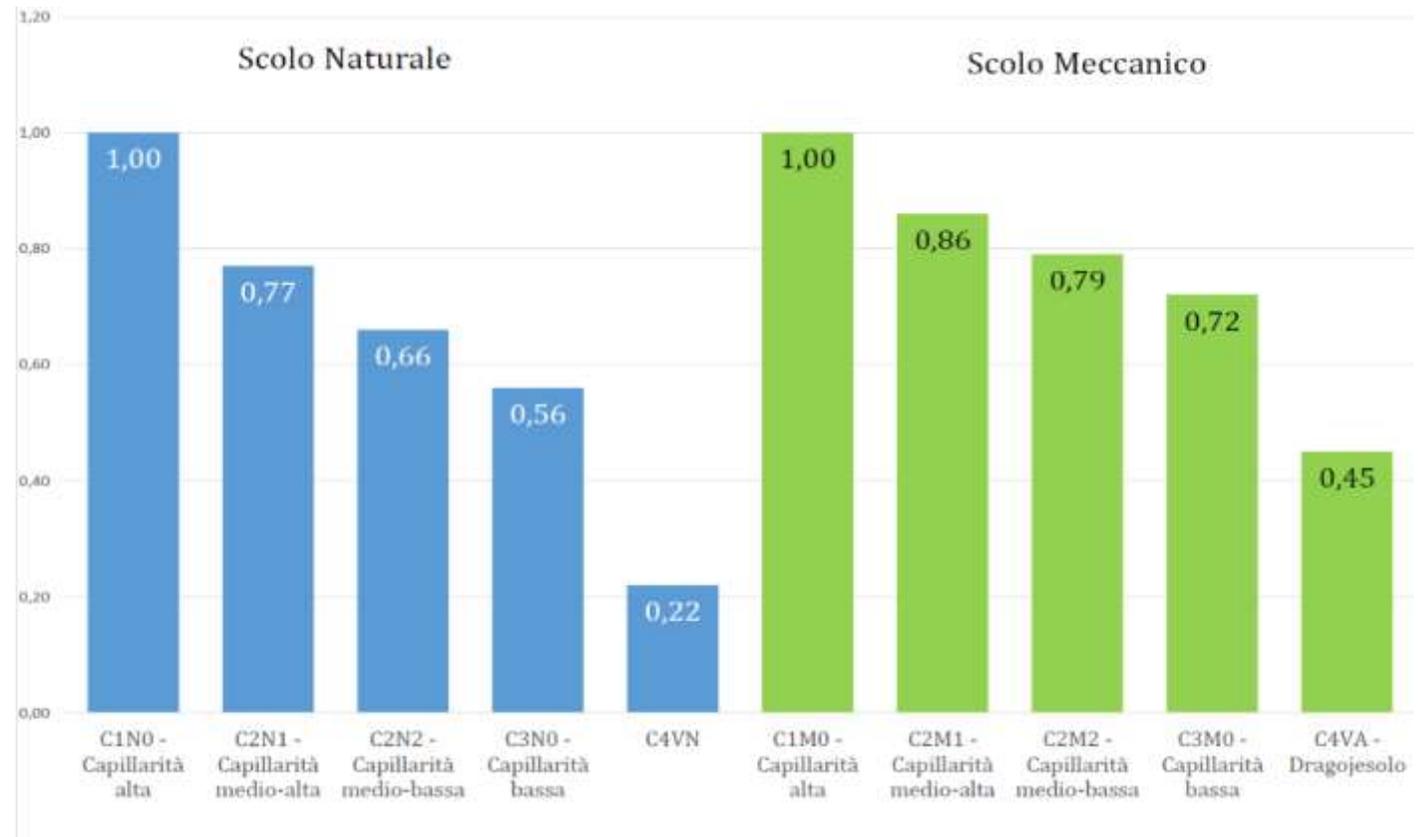
*Fornisce la misura della  
componente correlata al diverso  
apporto nella rete di bonifica*

Acque
Agricolo tipo AB – Icomp=0,79
Agricolo tipo C – Icomp=1,00
Agricolo tipo D – Icomp=1,18
Tipo Urbano – Icomp=3,71
Agricolo Tipo AB Cavallino Falda – Icomp=1,25
Tipo Urbano Cavallino Falda – Icomp=4,16
Tipo Vallivo/solo Difesa – Icomp=0,62



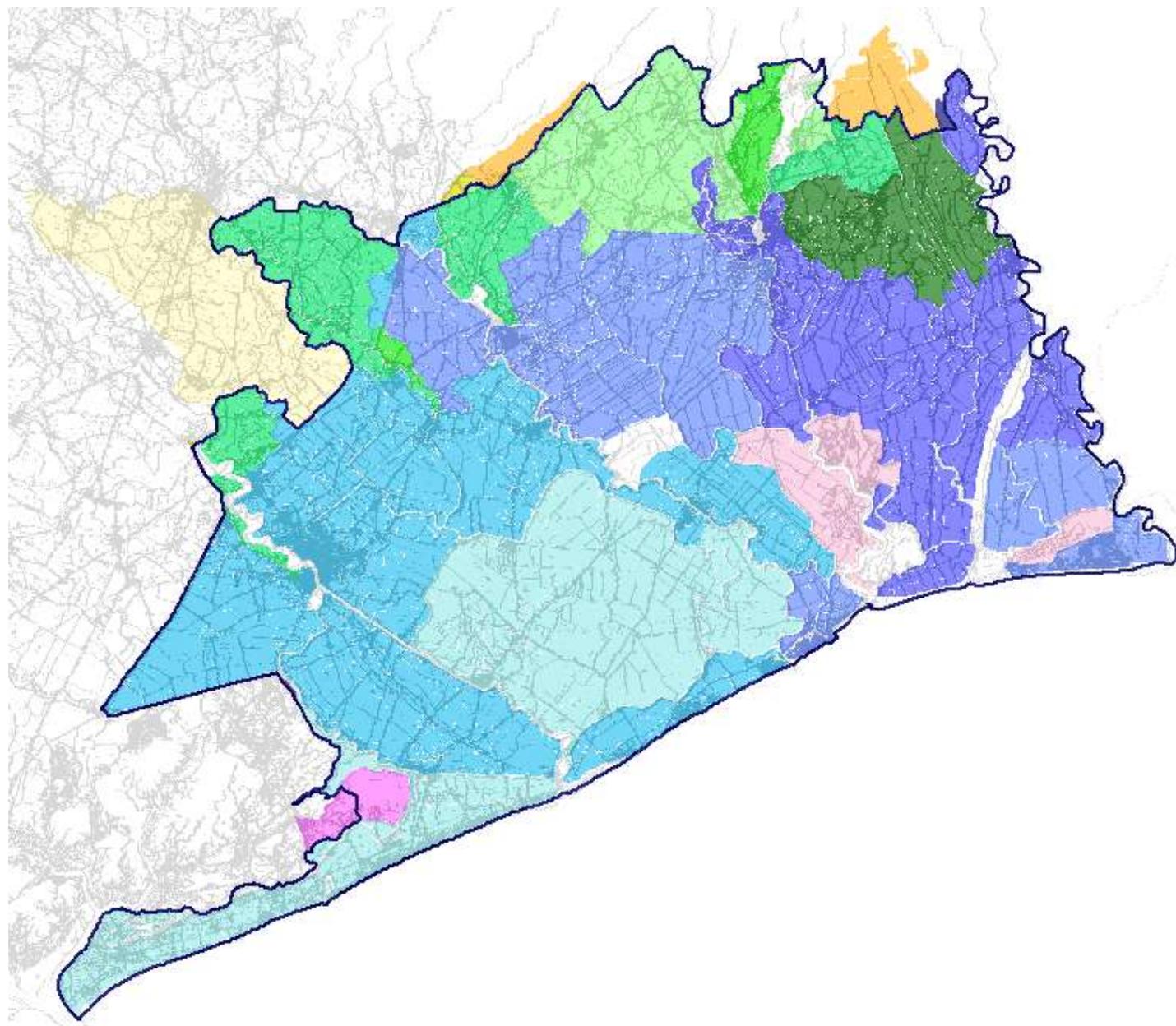
# INDICE DI EFFICACIA

*Differenza i terreni in funzione dell'efficacia del sistema di opere dei bacini in cui ricadono o di condizioni specifiche riguardanti ambiti più ristretti*

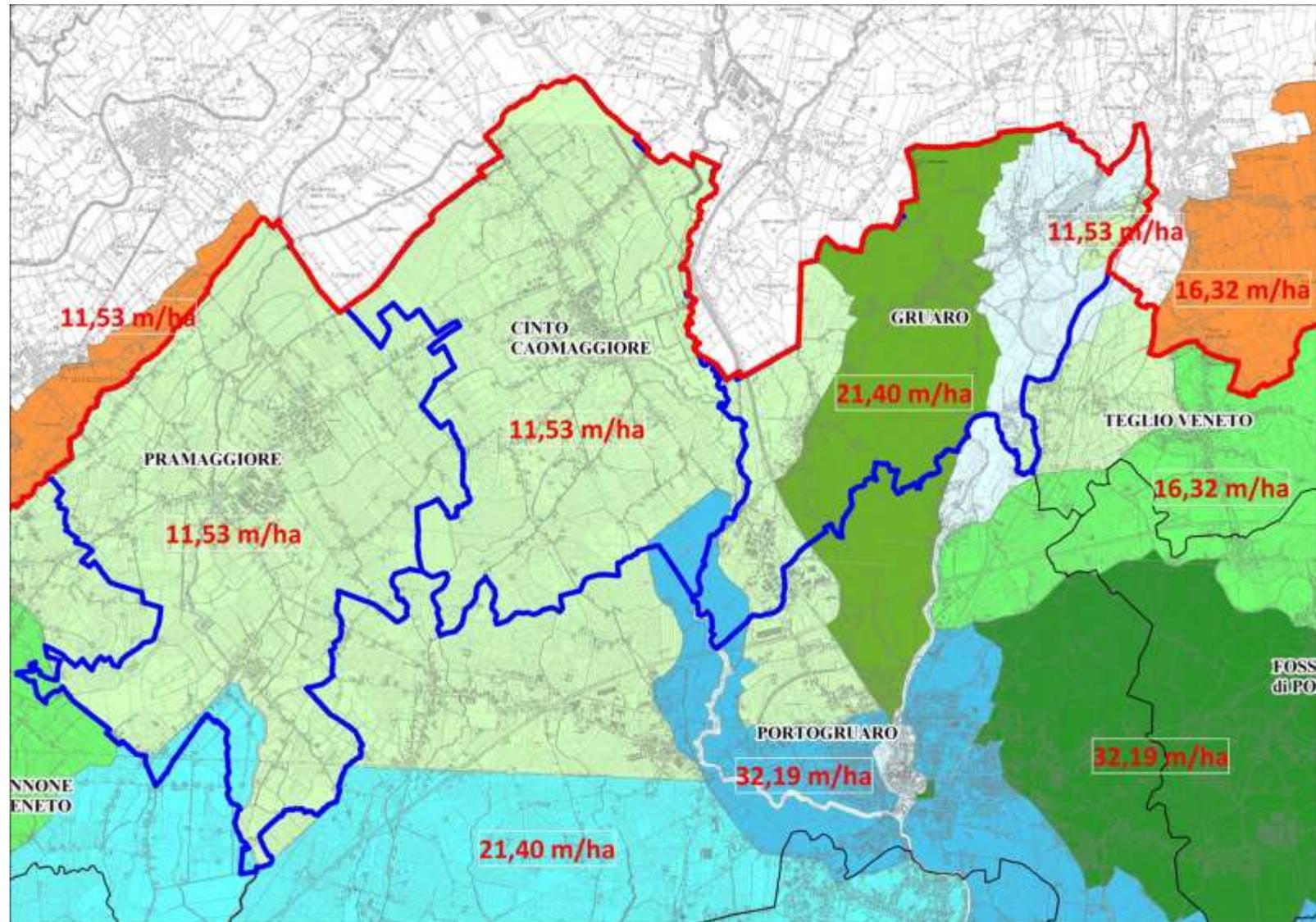


# INDICE DI EFFICACIA

	SN Cap. alta – leff=1,00
	SN Cap. medio alta – leff=0,77
	SN Cap. medio bassa – leff=0,66
	SN Cap. bassa – leff=0,56
	SN Cap. bassa Fr. ridotto – leff=0,37
	SAM Cap. alta – leff=1,00
	SAM Cap. medio alta – leff=0,86
	SAM Cap. medio bassa – leff=0,79
	SAM Cap. bassa – leff=0,72
	SAM Cap. bassa Fr. ridotto – leff=0,48
	SN Vallivo – leff=0,22
	SA Vallivo – leff=0,45
	SN Cap. bassa Cellina Meduna – leff=0,30
	SAM Cap. bassa Cellina Meduna – leff=0,56
	SN Piave (Zenson) – leff=0,40
	SN Cap. bassa Piave (Quartarezza) – leff=0,30
	SN Piave (Bidoggia Grassaga) – leff=0,15

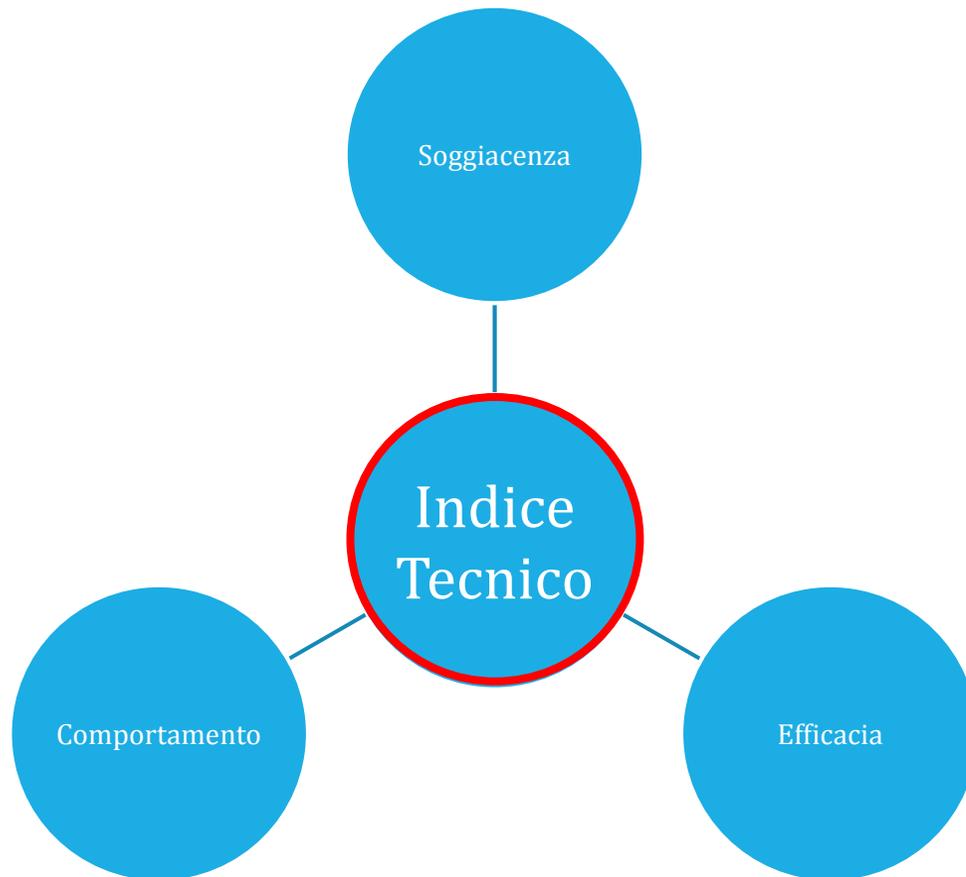


# Indice di efficacia – densità rete (m/ha)



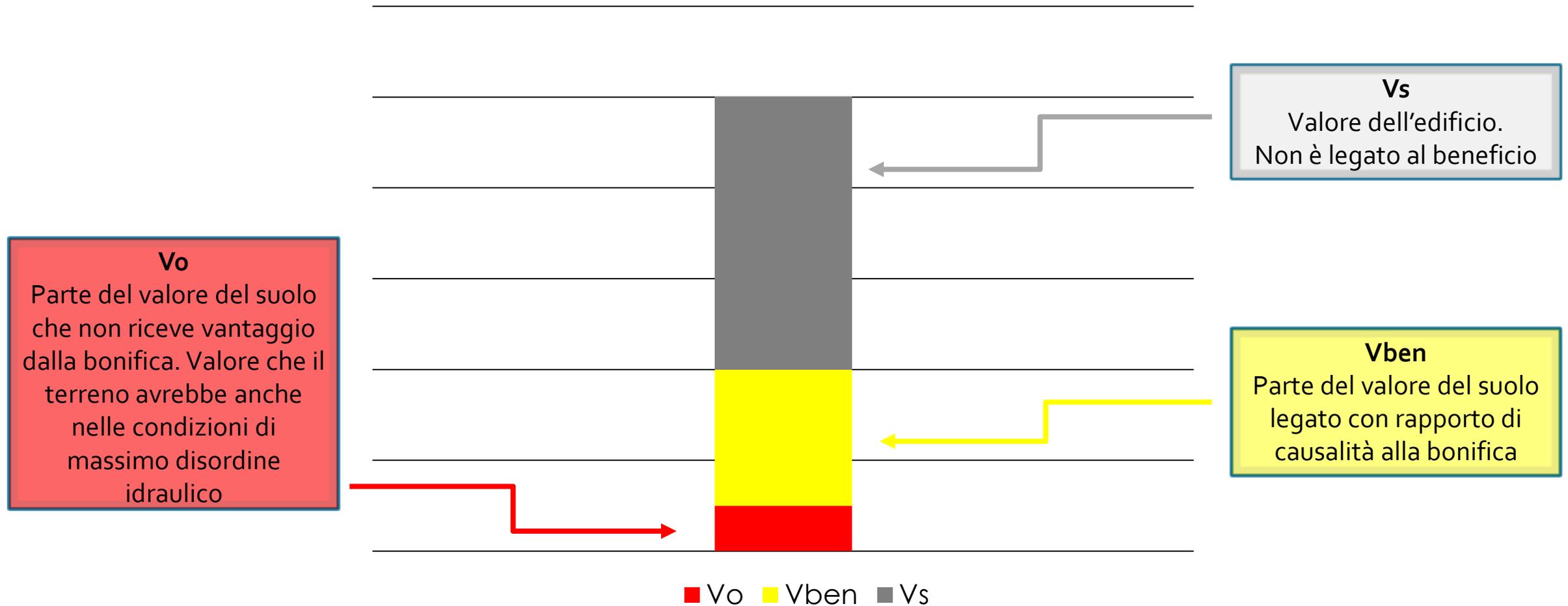
# Indice Tecnico di bonifica

Indice Tecnico = Soggiacenza x Comportamento x Efficacia

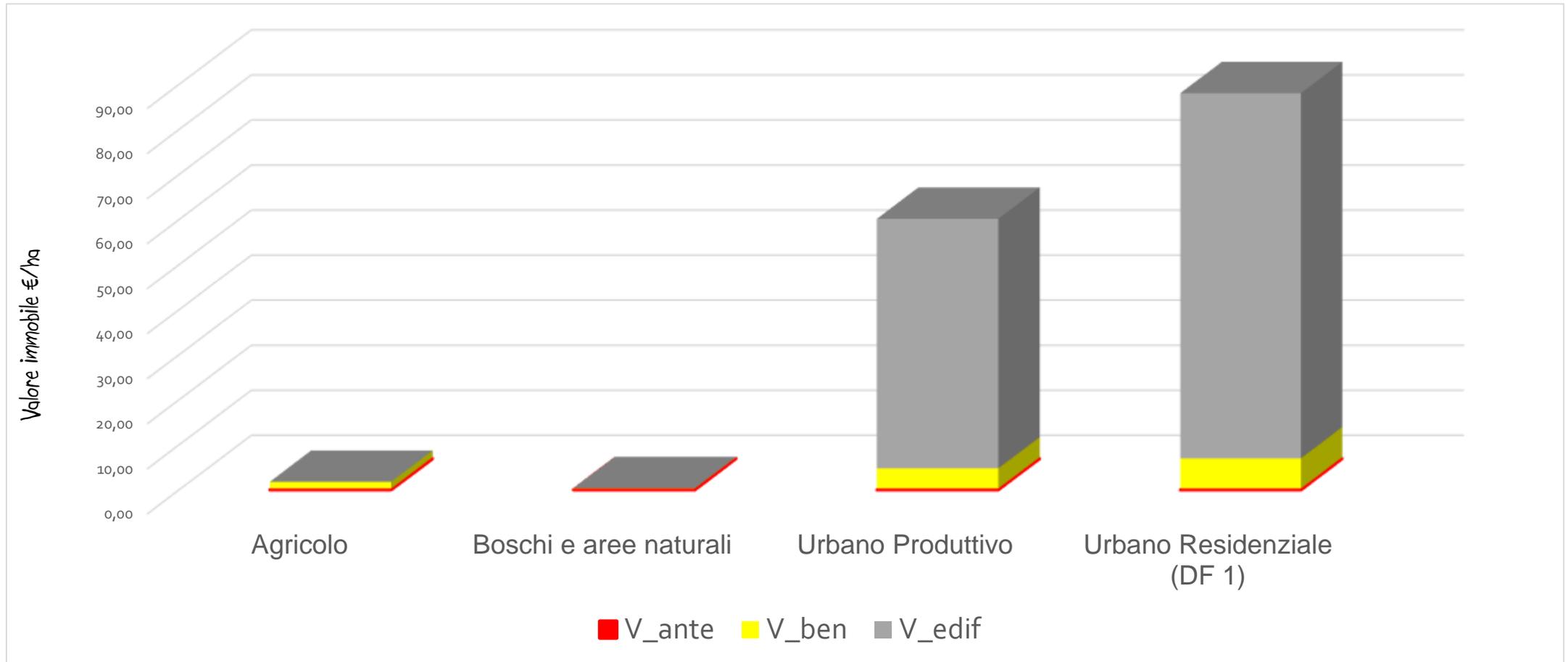


- ▶ Terreni agricoli:  
61 combinazioni teoriche  
48 reali
- ▶ Terreni urbani:  
22 combinazioni teoriche  
21 reali

# INDICE ECONOMICO



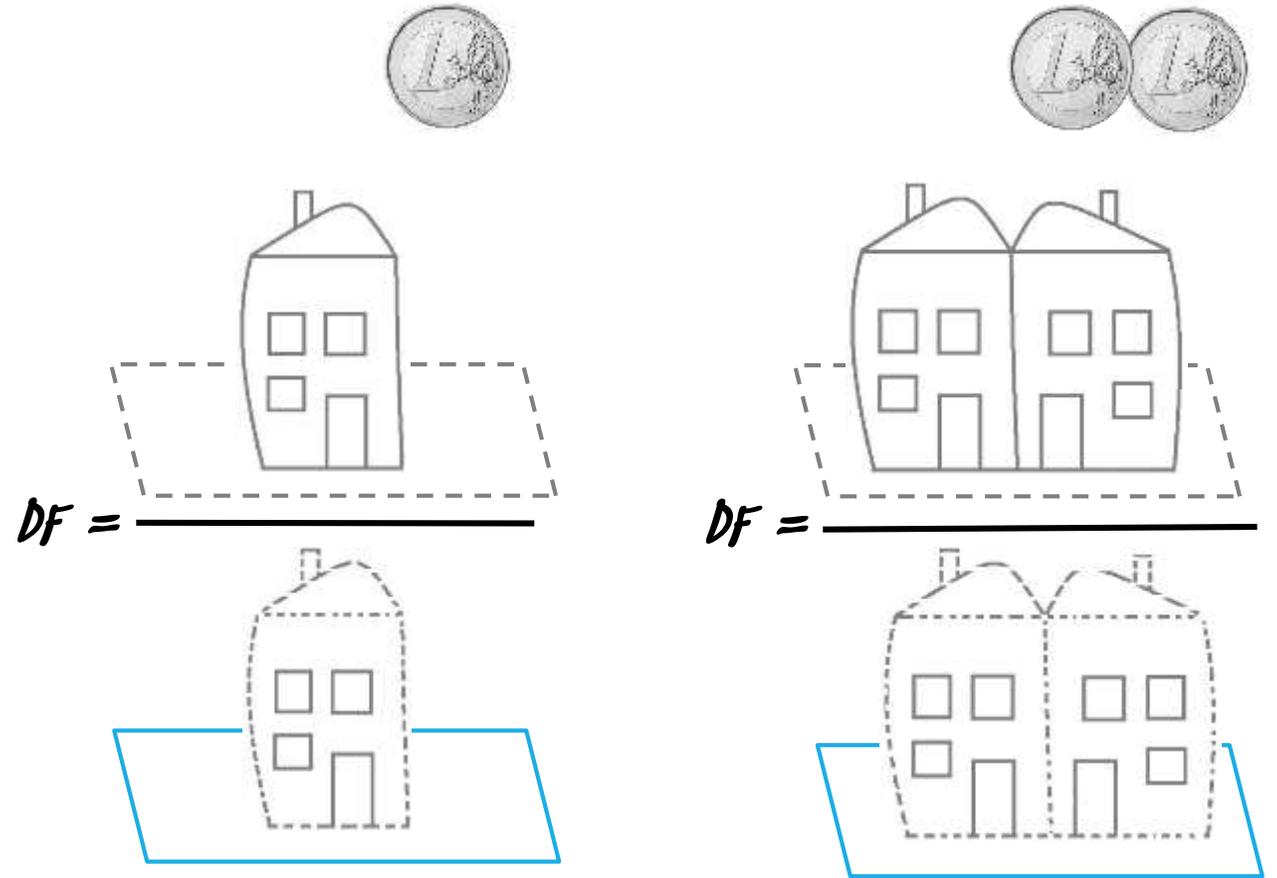
# Componenti valore dell'immobile



# Caratterizzazione dell'immobile

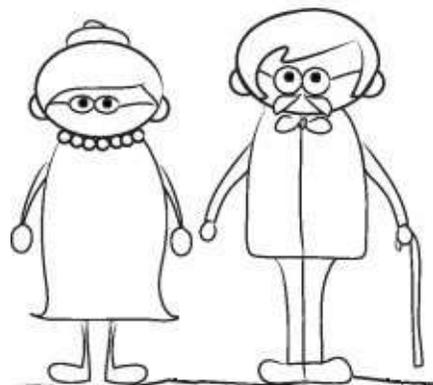
La **destinazione dell'immobile** (agricola o urbana) è quella reale riscontrata sul piano catastale, non quella potenziale prevista dallo strumento urbanistico.

La **densità fondiaria (DF)** deriva da volumi e superfici **reali** (di derivazione catastale).

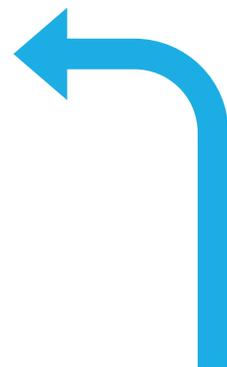


$$\text{Densità Fondiaria} \left( \frac{\text{m}^3}{\text{m}^2} \right) = \frac{\text{Volume}}{\text{superficie}}$$

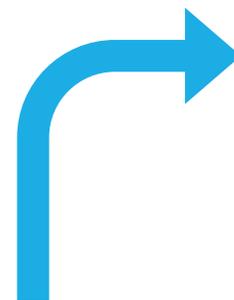
# Fabbricati



Quota %

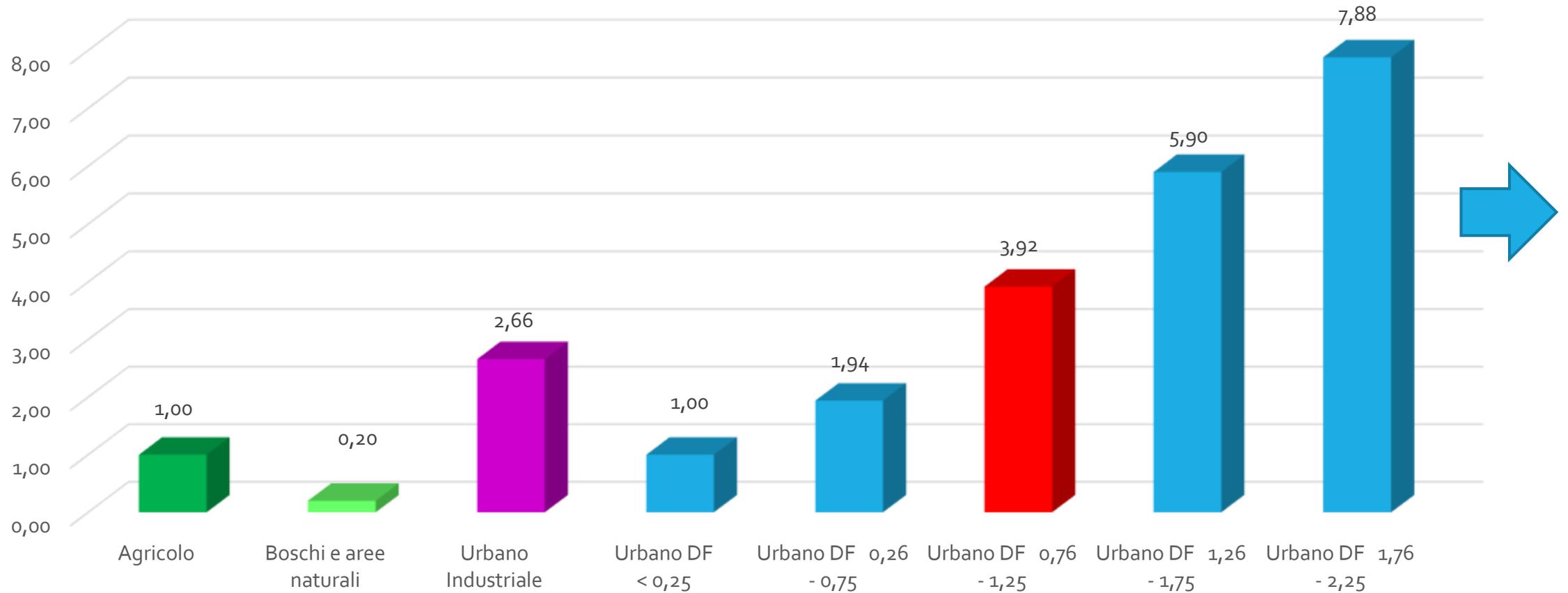


Quota %



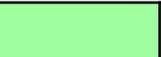
particella terreno

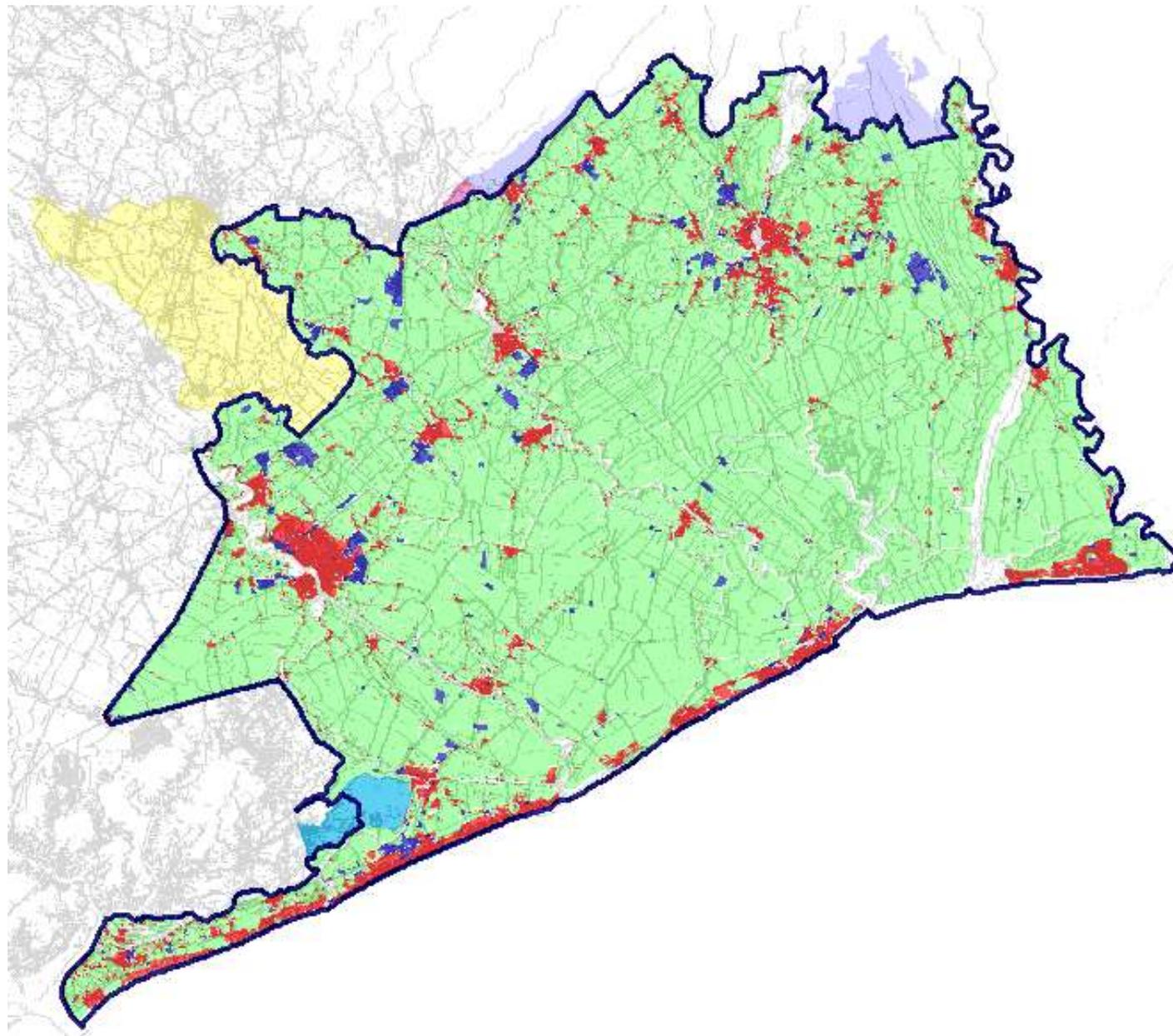
# INDICE ECONOMICO



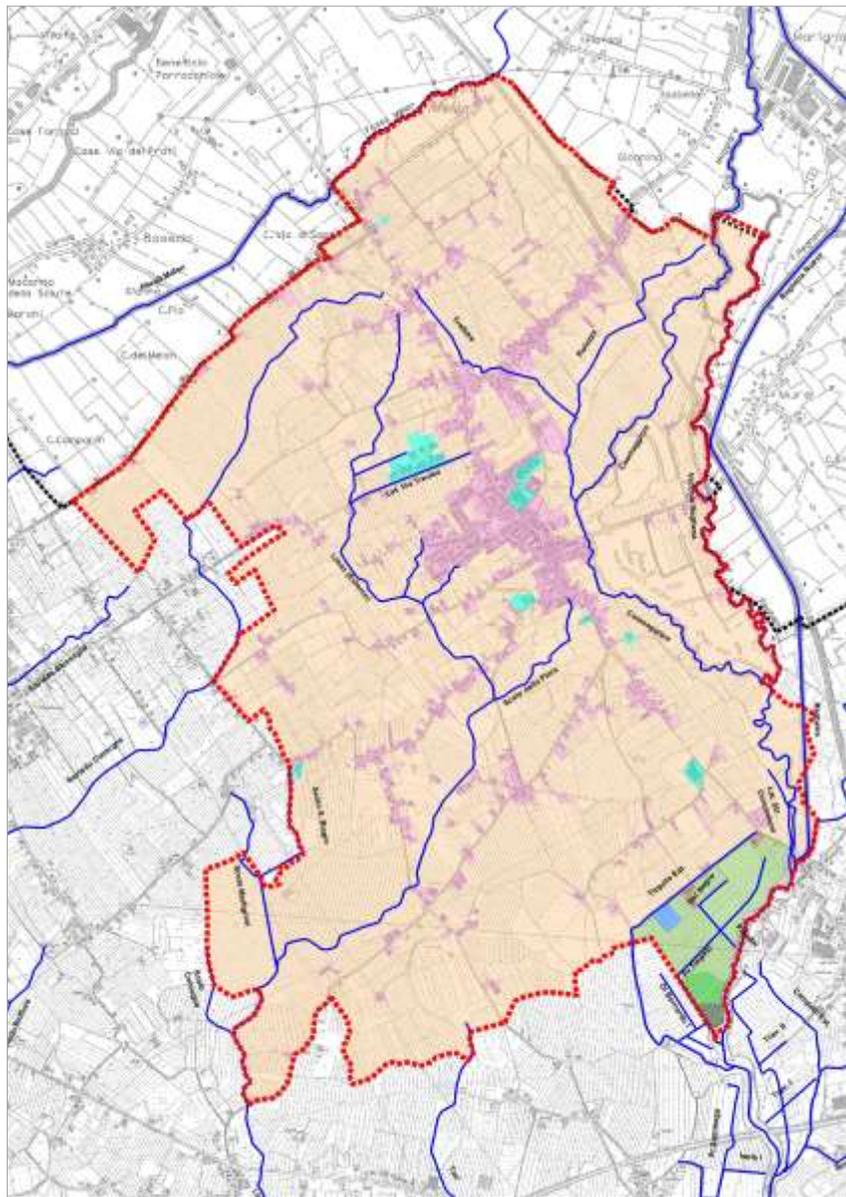
# INDICE ECONOMICO

*Consente di correlare il beneficio all'incremento di valore economico del bene determinatosi a seguito dell'attività svolta dalla bonifica*

	Agricolo – leco = 1,00
	Urbano produttivo – leco = 2,66
	Urbano residenziale – leco = 3,92



## Mappatura di Piano



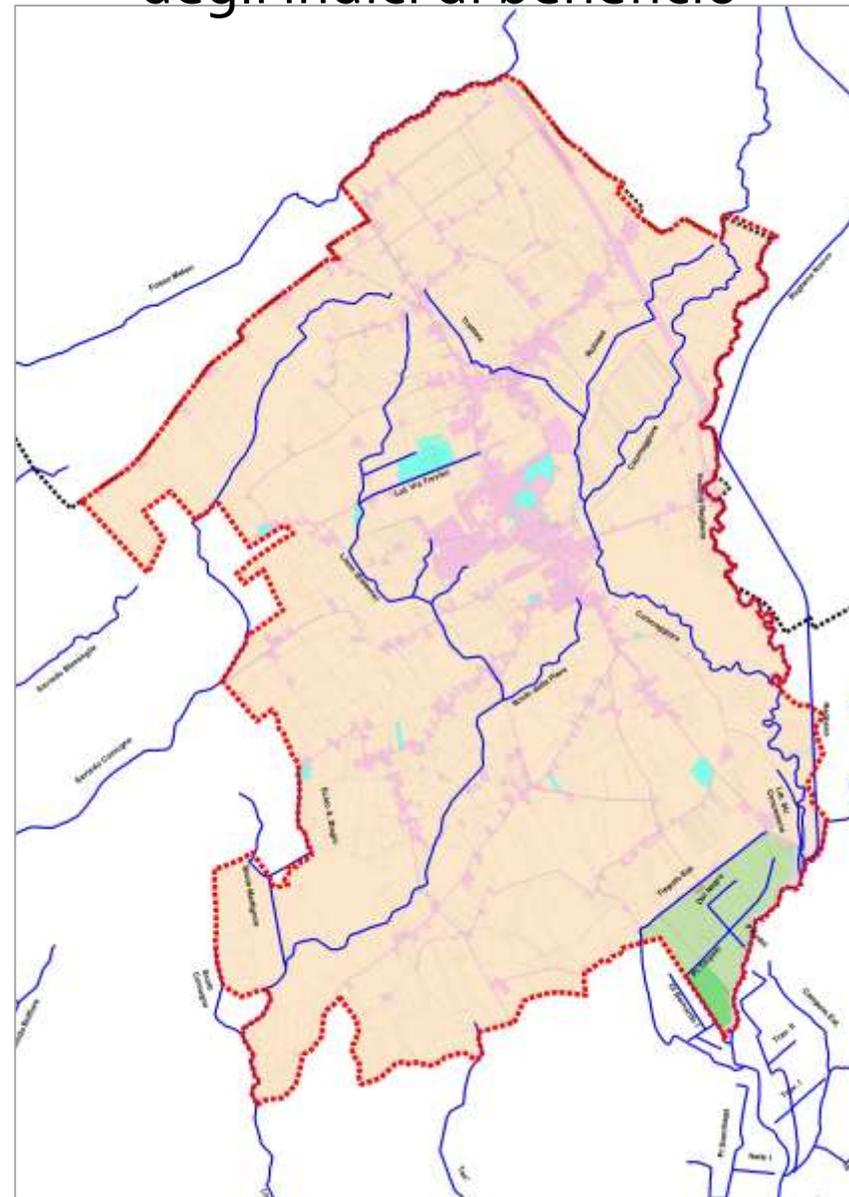
# Cinto Caomaggiore

Applicazione mappatura di  
Piano su base catastale

- B0000
- BAG02
- BAG06
- BAG07
- BAG09
- BUP02
- BUP05
- BUR02
- BUR05



Base catastale con attribuzione  
degli indici di beneficio



## INDICI DI BENEFICIO

	ESENTI
	AGRICOLA CLASSE I - Ib=1,14 (17,28 €/ha)
	AGRICOLA CLASSE II - Ib=0,63 (15,36 €/ha)
	AGRICOLA CLASSE III - Ib=0,77 (22,44 €/ha)
	AGRICOLA CLASSE IV - Ib=1,00 (28,14 €/ha)
	AGRICOLA CLASSE V - Ib=1,18 (34,38 €/ha)
	AGRICOLA CLASSE VI - Ib=1,41 (41,09 €/ha)
	AGRICOLA CLASSE VII - Ib=1,63 (47,50 €/ha)
	AGRICOLA CLASSE VIII - Ib=1,90 (55,35 €/ha)
	AGRICOLA CLASSE IX - Ib=2,26 (65,86 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE I - Ib=0,37
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE II - Ib=6,12 (Ordinanza 178,33 €/ha - Invarianza idraulica 49,92 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE III - Ib=9,74 (Ordinanza 283,52 €/ha - Invarianza idraulica 79,47 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE IV - Ib=11,49 (Ordinanza 334,81 €/ha - Invarianza idraulica 93,75 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE V - Ib=14,63 (Ordinanza 426,31 €/ha - Invarianza idraulica 119,37 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE VI - Ib=17,98 (Ordinanza 523,93 €/ha - Invarianza idraulica 148,70 €/ha)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE I - Ib=0,55 (Ordinanza 75,03 €/ha - Invarianza idraulica 4,49 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE II - Ib=9,02 (Ordinanza 262,84 €/ha - Invarianza idraulica 73,59 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE III - Ib=14,35 (Ordinanza 418,15 €/ha - Invarianza idraulica 117,08 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE IV - Ib=16,93 (Ordinanza 493,33 €/ha - Invarianza idraulica 138,13 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE V - Ib=21,56 (Ordinanza 628,25 €/ha - Invarianza idraulica 175,01 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE VI - Ib=26,50 (Ordinanza 772,19 €/ha - Invarianza idraulica 216,21 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)

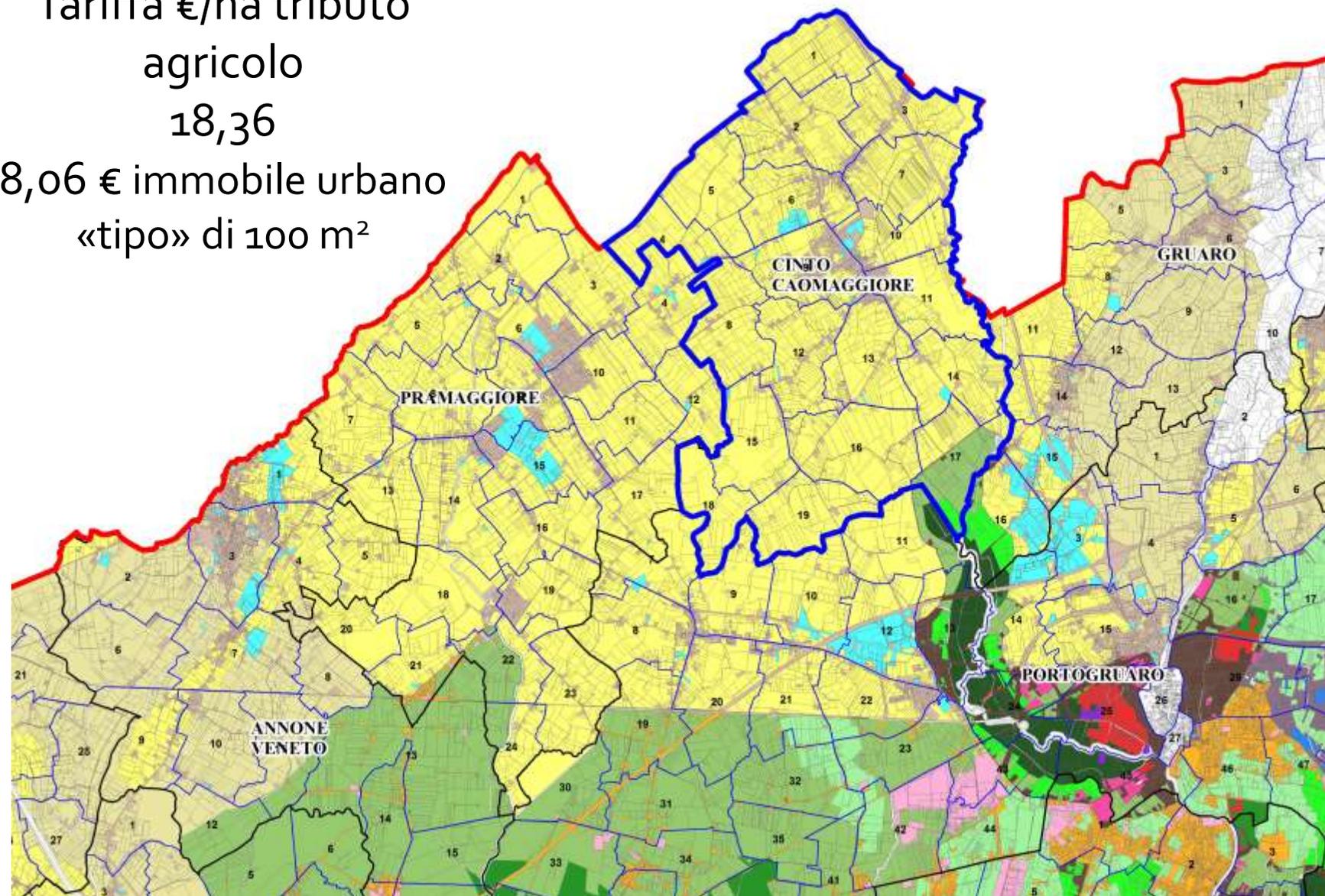
Tariffa €/ha tributo

agricolo

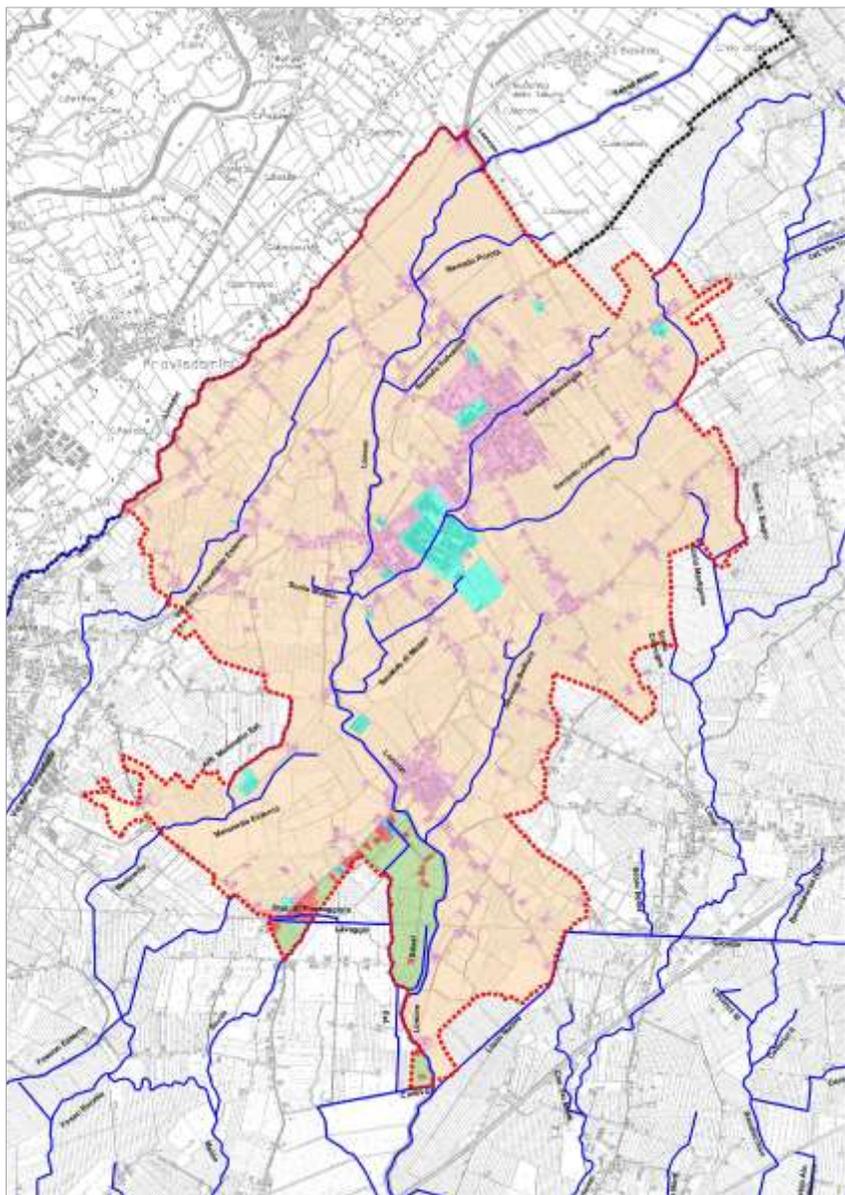
18,36

8,06 € immobile urbano

«tipo» di 100 m<sup>2</sup>



## Mappatura di Piano



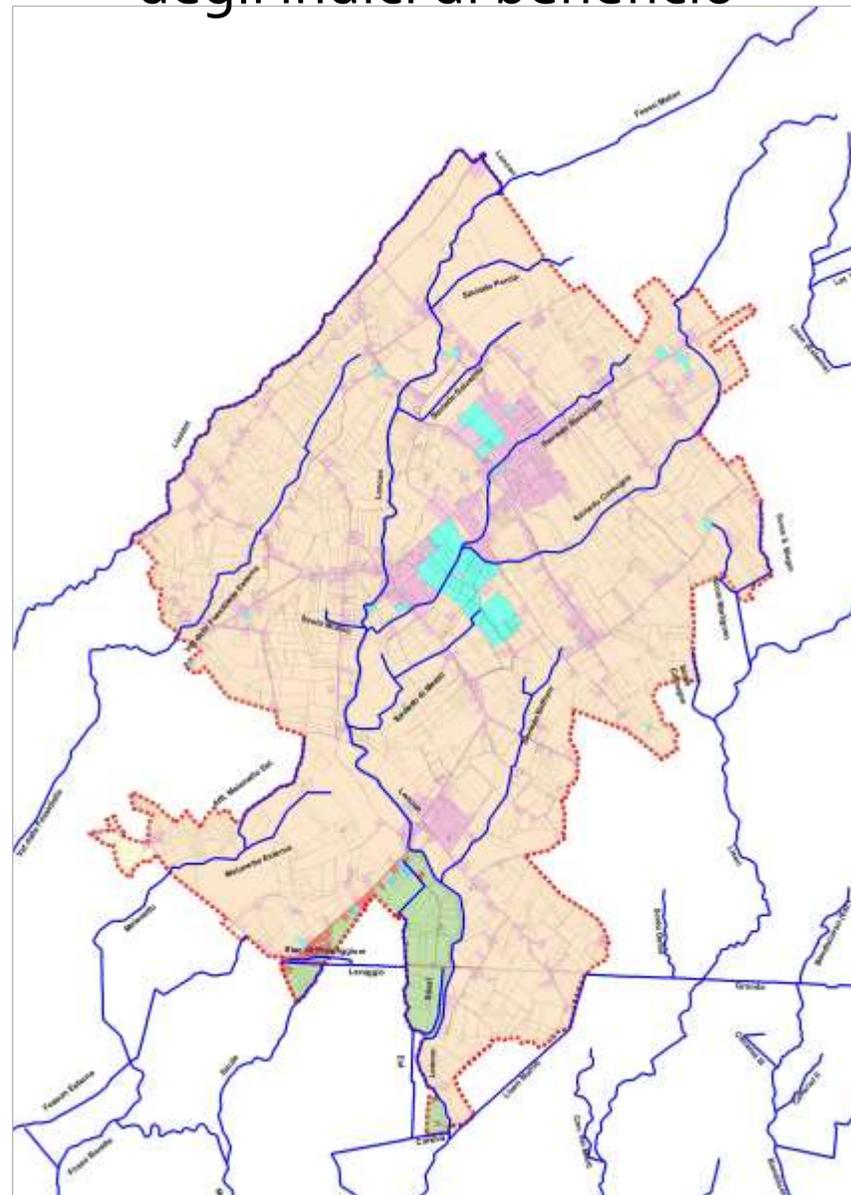
# Pramaggiore

Applicazione mappatura di Piano su base catastale

-  B0000
-  BAG02
-  BAG03
-  BAG06
-  BUP02
-  BUP04
-  BUR02
-  BUR04



Base catastale con attribuzione degli indici di beneficio



## INDICI DI BENEFICIO

	ESENTI
	AGRICOLO CLASSE I - Ib=1,14 (17,28 €/ha)
	AGRICOLO CLASSE II - Ib=0,63 (15,36 €/ha)
	AGRICOLO CLASSE III - Ib=0,77 (22,44 €/ha)
	AGRICOLO CLASSE IV - Ib=1,00 (28,14 €/ha)
	AGRICOLO CLASSE V - Ib=1,18 (34,38 €/ha)
	AGRICOLO CLASSE VI - Ib=1,41 (41,09 €/ha)
	AGRICOLO CLASSE VII - Ib=1,63 (47,50 €/ha)
	AGRICOLO CLASSE VIII - Ib=1,90 (55,35 €/ha)
	AGRICOLO CLASSE IX - Ib=2,26 (65,86 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE I - Ib=0,37
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE II - Ib=6,12 (Ordinanza 178,33 €/ha - Invarianza idraulica 49,92 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE III - Ib=9,74 (Ordinanza 283,52 €/ha - Invarianza idraulica 79,47 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE IV - Ib=11,49 (Ordinanza 334,81 €/ha - Invarianza idraulica 93,75 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE V - Ib=14,63 (Ordinanza 426,31 €/ha - Invarianza idraulica 119,37 €/ha)
	URBANO PRODUTTIVO CLASSE VI - Ib=17,98 (Ordinanza 523,93 €/ha - Invarianza idraulica 148,70 €/ha)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE I - Ib=0,55 (Ordinanza 16,03 €/ha - Invarianza idraulica 4,49 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE II - Ib=9,02 (Ordinanza 262,84 €/ha - Invarianza idraulica 73,59 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE III - Ib=14,35 (Ordinanza 418,15 €/ha - Invarianza idraulica 117,08 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE IV - Ib=16,93 (Ordinanza 493,33 €/ha - Invarianza idraulica 138,13 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE V - Ib=21,56 (Ordinanza 628,25 €/ha - Invarianza idraulica 175,01 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)
	URBANO RESIDENZIALE CLASSE VI - Ib=26,50 (Ordinanza 772,19 €/ha - Invarianza idraulica 216,21 €/ha riferito a terreni con densità fondiaria di 1/mc/mq)

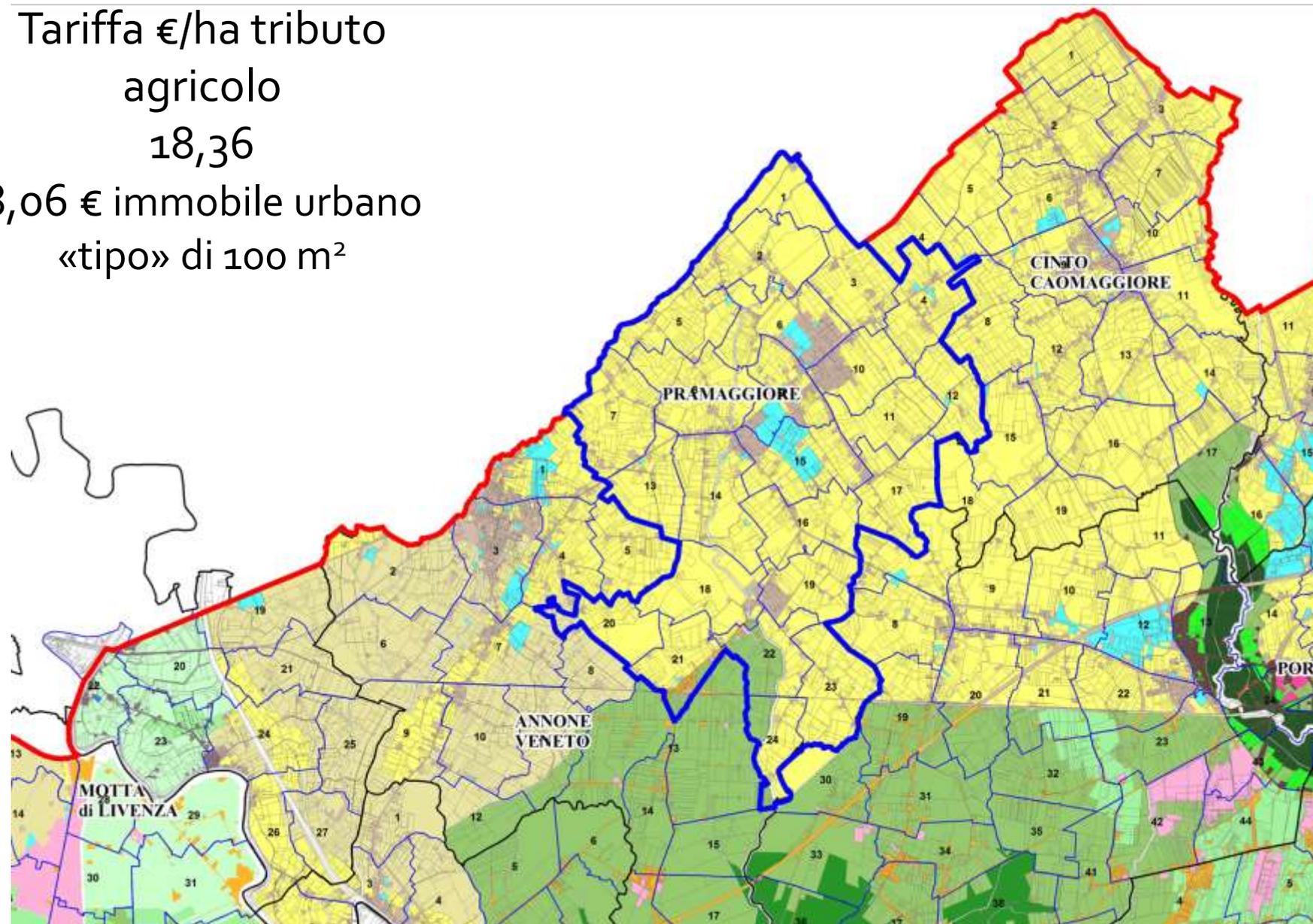
Tariffa €/ha tributo

agricolo

18,36

8,06 € immobile urbano

«tipo» di 100 m<sup>2</sup>



## CONTRIBUENTI AREE DI NUOVA CLASSIFICA

Comune	Importo totale a Ruolo nel comune 2016 €	Importo totale a Ruolo nel comune 2017 €	Contribuenti aree di nuova classifica Totali		Contribuenti aree di nuova classifica Sotto soglia < 10,33 €		Contribuenti aree di nuova classifica Sopra soglia > 10,33 €	
			Numero	€	Numero	€	Numero	€
Cinto Caomaggiore	20'227,15	65'166,74	126	6'286,22	9	38,51	117	6'247,71
Gruaro	9'583,49	53'282,57	718	25'828,51	116	737,54	602	25'090,97
Pramaggiore	23'914,21	88'902,38	1'702	61'498,86	411	2'825,30	1'291	58'673,56
<b>Totale</b>	<b>53'724,85</b>	<b>207'351,69</b>	<b>2'546</b>	<b>93'613,59</b>	<b>536</b>	<b>3'601,34</b>	<b>2'010</b>	<b>90'012,25</b>

## SUPERFICI AREE DI NUOVA CLASSIFICA

Comune	Superficie totale (ha)	Superficie già contribuente (ha)	Superficie di nuova contribuenza (ha)
Cinto Caomaggiore	2'121,4706	1'851,3390	270,1316
Gruaro	1'255,9370	606,8055	649,1314
Pramaggiore	2'397,9556	954,8748	1'443,0808
<b>Totale</b>	<b>5'775,3632</b>	<b>3'413,0194</b>	<b>2'362,3439</b>

Grazie per l'attenzione.