DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 12 NOVEMBRE 2026

L'anno 2026 (duemilaventisei) addì 12 (dodici) del mese di novembre, alle ore 15:00, si è riunito, presso la sede in San Donà di Piave, il Consiglio di Amministrazione, in seguito ad invito diramato con raccomandata n. 14603/A.6 del 06/11/2026.

DELIBERAZIONE N. 212/C-26

ARGOMENTO N. 11 ALL'ORDINE DEL GIORNO
Approvazione concessioni beni demaniali in categoria canoni speciali.

Nota per la trasparenza: il Consiglio di Amministrazione approva la riduzione del canone relativo alla concessione d'uso del fabbricato consorziale annesso all'impianto idrovoro Torre di Fine, sito in comune di Eraclea (VE), concessa al Sig. Vidotto Fabrizio residente presso l'immobile, con canone di concessione variabile cod. 1016.

Sono presenti i seguenti componenti:
Pegoraro Andrea (Presidente), Baldo Luciano (Vicepresidente), Bortoluzzo Nicola e Scarpa Roberto, collegato in videoconferenza e che si unisce alla riunione alle ore 15.20, durante la trattazione dell'argomento n. 2 all'ordine del giorno.

Sono assenti giustificati i seguenti componenti: nessuno.

Il Rappresentante regionale ex art. 10, c. 1, lett. b) della L.R. n. 12 dello 08/05/2009 e s.m.i., Girardi Andrea, è assente giustificato.

È presente il Revisore dei Conti di nomina regionale, Dott. Giuseppe Bortolini.

È presente, ai sensi dell'art. 10 bis della L.R. 12/2009 e giusto verbale della Consulta dei Sindaci del 20/01/2025, agli atti del Consorzio, il Presidente della Consulta dei Sindaci Marin Mirko.

È presente il Vicedirettore Dott. Graziano Paulon, che svolge altresì le funzioni di Segretario.

Sono presenti, invitati dal Presidente, i Presidenti di Commissione: Lessi Gianluca che entra alle ore 15.18, durante la trattazione dell'argomento n. 2 all'ordine del giorno, Martin Gianluigi, Vio Federica.

Assistono alla seduta:
il Direttore dell'Area Amministrativa Dott. Gianmaria Durante;

Il Direttore dell'Area Tecnica Ing. Andrea Xausa.

Il Presidente – accertata la presenza dei componenti, costituente il numero legale – invita il Consiglio di Amministrazione ad esaminare e assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione in oggetto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- il fabbricato consorziale, annesso all'impianto idrovoro Torre di Fine, sito in via Vallesina n. 2 del comune di Eraclea (VE), intestato in Catasto al 'Demanio Pubblico dello Stato' e censito come sub. 1 del mappale 41 del foglio 53 del comune suddetto, è in consegna al Consorzio;
- il suddetto fabbricato residenziale è attualmente utilizzato dal Sig. Fabrizio Vidotto (C.F. VDT FRZ 59R27 I373N), come da atto di concessione registrato al protocollo n. 679 del 21/01/2026 (Pratica 788/P25), e non è prevedibile il momento del suo reimpiego per finalità connesse con l'attività istituzionale del Consorzio;
- l'attuale Concessionario, con istanza acquisita al protocollo in data 20/03/2026 prot. n. 3297, ha chiesto la riduzione del canone annuo relativo all'uso del suddetto fabbricato e del relativo scoperto.

Considerati:

- il costante impegno del Richiedente nella cura e nella manutenzione dello scoperto del fabbricato consorziale concesso in uso, mantenuto in ottime condizioni anche a beneficio delle attività istituzionali svolte dal Consorzio presso l'idrovora Torre di Fine;
- la condizione di invalidità permanente al 100% del Richiedente che rende necessario il ricorso a collaboratori per la regolare manutenzione dello scoperto dell'abitazione consorziale;
- la disponibilità del Concessionario, in ragione del consolidato rapporto di collaborazione con il Consorzio nell'ambito della gestione delle opere di bonifica locali, a concorrere alla sorveglianza attiva del territorio circostante il fabbricato concesso in uso, mediante la segnalazione di criticità o situazioni di pericolo di natura idraulica;
- il precedente rilascio in concessione di abitazioni consorziali a figure di fiducia dell'Ente, con applicazione di un canone speciale, ai sensi della deliberazione del CdA n. 221/C-25 del 19/12/2025.

Sentiti i pareri del Dirigenti dell'Area Agraria-Ambientale e Tecnica, e del Capo Settore Agrario Ambientale.

Richiamati il documento “Criteri e procedure per il rilascio di concessioni, autorizzazioni e pareri”, approvato con Delibera del CdA n. 84/C-12 del 27/08/2012 (aggiornato con Delibera CdA n. 013/C-16 del 25/01/2016) ed il Regolamento di Polizia Idraulica approvato dall’Assemblea consorziale con delibera n. 008/A-23 del 29/09/2023.

Vista la deliberazione del Cda n. 221/C-25 del 19/12/2025 che approva l’aggiornamento annuale della tabella dei canoni di concessione, canoni specifici e oneri di istruttoria a partire dal 01/01/2026.

Visto il vigente Statuto consorziale,

con n. 4 (quattro) voti favorevoli unanimi dei Consiglieri Pegoraro, Baldo, Bortoluzzo e Scarpa, espressi nelle forme e nei modi di cui all’art. 24 del vigente Statuto Consorziale,

D E L I B E R A

- Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato –

1. Di approvare la riduzione del canone di concessione per l’uso del fabbricato consorziale annesso all’impianto idrovoro Torre di Fine, sito in via Vallesina n. 2 del comune di Eraclea (VE), e del relativo scoperto già in uso al Sig. VIDOTTO FABRIZIO (C.F. VDT FRZ 59R27 I373N), applicando a decorrere dal corrente ruolo 2026 il canone annuo ridotto al 50% pari all’importo di 1.806,50 € (milleottocentosei/50 euro), in categoria “Uso case cantoniere o altri fabbricati a canone variabile” cod. 1016.
2. Di dare mandato al Direttore Generale per l’attivazione degli uffici competenti per tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione.

Alle ore 17.50, esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente ringrazia i convenuti e dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Andrea Pegoraro)
Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate

IL SEGRETARIO f.f.
(Dott. Graziano Paulon)
Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata agli albi consorziali dalla data odierna, ai sensi dell'art. 26 del vigente Statuto consorziale.

IL SEGRETARIO f.f.
(Dott. Graziano Paulon)
Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate

San Donà di Piave, 18 novembre 2026